ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nr 32/98

Nowy Sącz, dnia 27 lipca 1998 r.

Treść:

135

UCHWAŁA NR LIV/47/98 RADY MIEJSKIEJ W STARYM SĄCZU
z dnia 28 maja 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Stary Sącz

Działając na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943) i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 662, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775), na wniosek Zarządu Miasta - Rada Miejska w Starym Sączu, uchwala;

§ 1

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - STARY SĄCZ 11.", zwany dalej planem.

I. PRZEPISY OGÓLNE

1. Uchwala się plan obejmujący teren określony w § 1 pkt. 1 ust. 3, Uchwały Nr XLII/49/97 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 17 lipca 1997 r., w sprawie przystąpienia do zmiany planu, wprowadzonego Uchwałą Nr 12/I/91 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 30 stycznia 1991 r., (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 11/91 poz. 62, Nr 15/92 poz. 144, Nr 16/93 poz. 161 i Nr 24/94 poz. 261 i 279).
2. Obszar objęty planem, oznaczony jest w załączniku Nr 1 w skali 1:2 000, stanowiącym integralną część uchwały jako rysunek planu.
3. Zakres ustaleń planu dotyczy:

a) przeznaczenia terenów oraz ustalenia linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania;

b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;

c) linii rozgraniczających drogi publiczne;

d) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów, w tym linii zabudowy i gabarytów obiektów;

e) szczególnych warunków zagospodarowania terenów, w tym zakazów zabudowy, wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

ROZDZIAŁ I. - USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

1. Zakaz stosowania kotłowni na paliwo stałe;
2. Zakaz zrzutu nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby.
3. Zakaz składowania odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych;
4. Utrzymanie istniejącej sieci elektroenergetycznej;
5. Linie rozgraniczające tereny do zainwestowania, jako ściśle określone;
6. Możliwość lokalizacji ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg.

ROZDZIAŁ II. - ZASADY USTALEŃ PLANU

Wydziela się grupy ustaleń, w sposób następujący:

I. Tereny pozostające w dotychczasowym użytkowaniu, takim jak tereny komunikacji i tereny leśne.

II. Tereny pozostające w dotychczasowym użytkowaniu, z zasadami użytkowania określonymi w planie.

III. Tereny przeznaczone do zmiany sposobu zagospodarowania, na cele zainwestowania.

ROZDZIAŁ III. - USTALENIA DLA TERENÓW OZNACZONYCH CYFRĄ I

Tereny te pozostają w dotychczasowym użytkowaniu:

I. 1.

Tereny drogi krajowej nr 970 Stary Sącz - Piwniczna - granica państwa, o szerokości w liniach rozgraniczających 45 m., z utrzymaniem sieci infrastruktury technicznej, znajdujących się w pasie drogowym.

I. 2.

Tereny ulicy lokalnej miejskiej o funkcji ulicy dojazdowej, o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m., z dopuszczeniem realizacji sieci i obiektów infrastruktury technicznej w pasach drogowych, na zasadach zgodnych z przepisami szczególnymi.

I. 3. - pow. 4,7 ha

Tereny lasów państwowych, do ochrony przed zainwestowaniem.

I. 4. - pow. 4,9 ha

Tereny szkółki leśnej do ochrony przed zainwestowaniem.

ROZDZIAŁ IV. - USTALENIA DLA TERENÓW OZNACZONYCH CYFRĄ II

Tereny te pozostają w dotychczasowym użytkowaniu, z zasadami użytkowania ustalonymi w planie:

II. 1– pow. 0,36 ha

Tereny zainwestowane - magazyn gazów technicznych i stacja auto - gazu, do utrzymania na następujących warunkach:

1. możliwość lokalizacji nowych, parterowych obiektów kubaturowych bez podpiwniczenia, pod warunkiem iż uciążliwość z tego tytułu nie wykroczy poza granice działki;
2. przebudowa istniejących obiektów, pod warunkiem nie przekraczania dotychczasowej wysokości obiektu i założenia, iż uciążliwość z tego tytułu nie wykroczy poza granice działki;
3. zmiana sposobu użytkowania, pod warunkiem uzyskania pozwolenia na zmianę użytkowania obiektów i z założeniem, że prowadzona działalność gospodarcza nie spowoduje emisji zanieczyszczeń, wymagających utworzenia strefy w trybie art. 71 ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska z 31 stycznia 1980 r., z późniejszymi zmianami;
4. obowiązek realizacji miejsc parkingowych, w dostosowaniu do potrzeb wynikających z prowadzonej działalności;
5. obowiązek utrzymania istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego;
6. obowiązek realizacji urządzeń zabezpieczających przedostawanie się substancji ropopochodnych i innych szkodliwych substancji do wód i gleby, w tym z placów manewrowych i parkingów;
7. dopuszcza się realizację szczelnego zbiornika do gromadzenia ścieków sanitarnych, z obowiązkiem docelowego odprowadzenia ścieków do kanalizacji miejskiej;
8. dostawa wody z wodociągu miejskiego;
9. wjazd z istniejącej ulicy lokalnej;
10. obowiązek utrzymania istniejącej zieleni w dobrym stanie.

ROZDZIAŁ V. - USTALENIA DLA TERENÓW OZNACZONYCH CYFRĄ III

Tereny te przeznaczone są do zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania:

III. l. - pow. 3,0 ha

Tereny dla lokalizacji obiektów usługowych, handlowych, rzemiosła i drobnej wytwórczości, na następujących warunkach:

1. możliwość lokalizacji parterowych lub dwukondygnacyjnych obiektów kubaturowych bez podpiwniczenia, pod warunkiem nie przekroczenia 10 m w wysokości kalenicy;
2. realizacja wyłącznie obiektów o kubaturze nie przekraczającej 2500 m^3;
3. możliwość łączenia obiektów przewiązkami;
4. obowiązek realizacji dachów dwuspadowych, o kącie nachylenia połaci - 35° - 40°
5. zakaz realizacji obiektów szczególnie szkodliwych, w rozumieniu rozporządzenia MOŚ ZNiL z 13 maja 1995 r., w sprawie określenia rodzajów inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz ocen oddziaływania na środowisko;
6. obowiązek ograniczenia uciążliwości z tytułu prowadzonej działalności do granic własności, powstałej z tytułu wtórnego podziału;
7. obowiązek wyprzedzającego uzbrojenia terenu w sieć wodociągową, gazową i kanalizacyjną, przed oddaniem obiektów do użytkowania;
8. obowiązek realizacji urządzeń do utylizacji ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do Popradu, lub podłączenia się do systemu miejskiego, po jego zrealizowaniu;
9. wjazd z istniejącej ulicy lokalnej;
10. obowiązek realizacji miejsc parkingowych, w dostosowaniu do potrzeb wynikających z prowadzonej działalności i z zabezpieczeniem oczyszczania wód opadowych z terenu parkingu;
11. obowiązek utrzymana istniejącej zieleni i jej pielęgnacja oraz realizacji od strony zachodniej pasa zieleni o szer. min.10 m.

III. 2. - pow. 1,0 ha

Tereny dla realizacji zadrzewień lub zalesień ochronnych, na następujących warunkach:

1. zakaz realizacji obiektów kubaturowych;
2. obowiązek nasadzeń drzew i krzewów, z dominacją zieleni wysokiej - iglastej, z domieszką liściastej.

§ 2

Ustala się z tytułu wzrostu wartości działek, stawkę dla naliczania opłat związanych ze zmianą planu miejscowego dla terenów II.1., wyznaczonych w planie w wysokości 30 %, a dla terenów pozostałych 1,0 %.

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Stary Sącz, wprowadzony Uchwałą Nr 12/I/91 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 30 stycznia 1991 r., w części objętej ustaleniami planu, przyjętego niniejszą uchwałą.

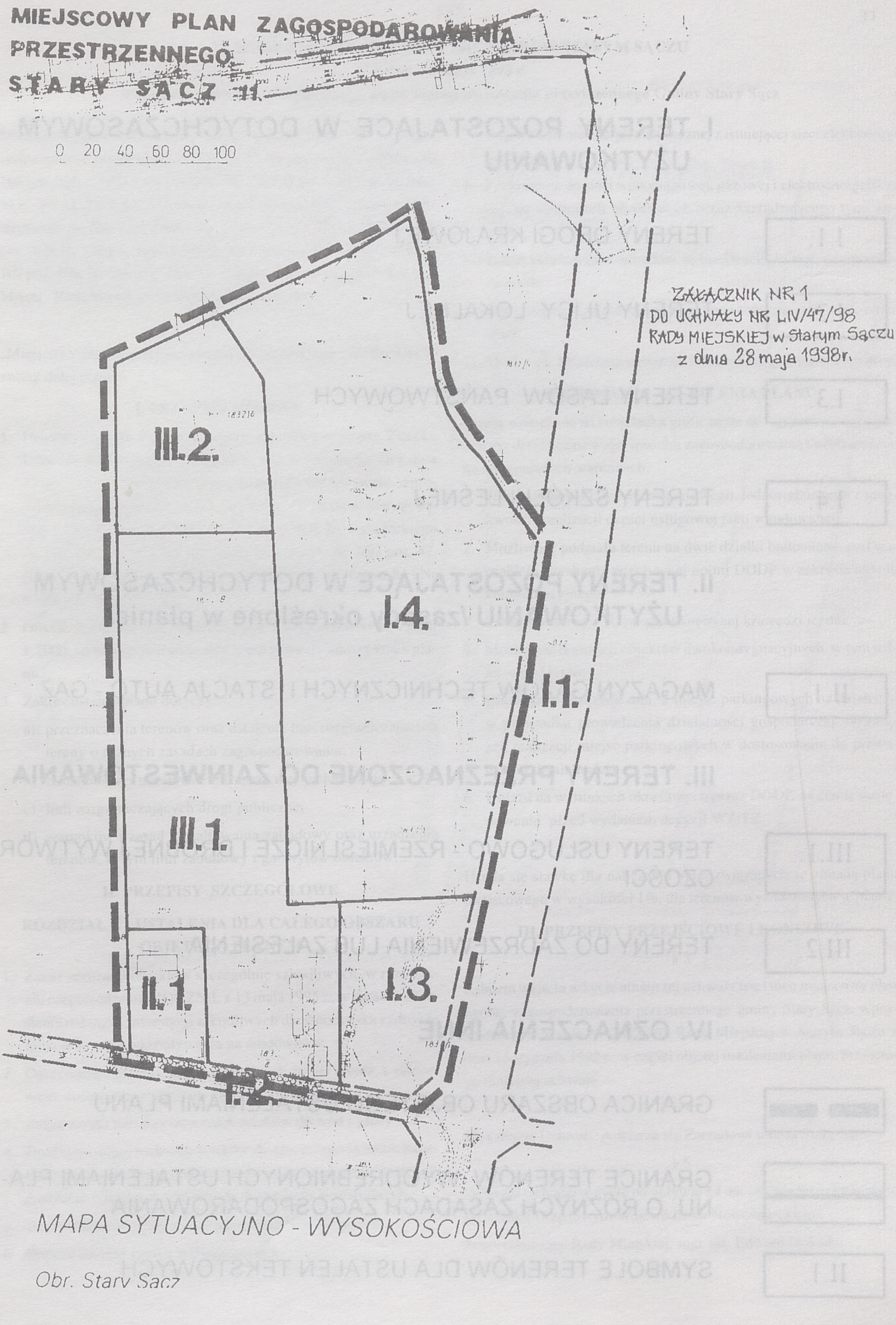
§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi miasta Stary Sącz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego

Przewodniczący Rady Miejskiej: mgr inż. Edward Golonka


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
STARY SĄCZ 11
0 20 40 60 80 100
ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LIV/47/98
RADY MIEJSKIEJ w Starym Sączu
z dnia 28 maja 1998r.
III.2.
I.4.
I.1.
III.1.
II.1.
I.3.
I.2.
MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
Obr. Starv Sacz

11.

I. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU

I.1.	TERENY DROGI KRAJOWEJ
I.2.	TERENY ULICY LOKALNEJ
I.3.	TERENY LASÓW PAŃSTWOWYCH
I.4.	TERENY SZKÓŁKI LEŚNEJ

II. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU /zasady określone w planie/

II.1.	MAGAZYN GAZÓW TECHNICZNYCH I STACJA AUTO - GAZ

III. TERENY PRZEZNACZONE DO ZAINWESTOWANIA

III.1.	TERENY USŁUGOWO - RZEMIEŚLNICZE I DROBNEJ WYTWÓRCZOŚCI
III.2.	TERENY DO ZADRZEWIENIA LUB ZALESIENIA

IV. OZNACZENIA INNE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO USTALENIAMI PLANU

GRANICE TERENÓW WYODRĘBNIONYCH USTALENIAMI PLANU, O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

II.1.	SYMBOLE TERENÓW DLA USTALEŃ TEKSTOWYCH

136

UCHWAŁA NR LIV/48/98 RADY MIEJSKIEJ W STARYM SĄCZU
z dnia 28 maja 1998 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Sącz

Działając na podstawie art. 26. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943) i art. 18 ust. 2 pkt. 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 662, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775), na wniosek Zarządu Miasta - Rada Miejska w Starym Sączu, uchwala:

§ 1

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - BARCICE 3" zwany dalej planem

I. PRZEPISY OGÓLNE

1. Uchwala się plan obejmujący teren określony w §1 pkt. 2 ust.1., Uchwały Nr XLII/49/97 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 17 lipca 1997 r., w sprawie przystąpienia do zmiany planu, wprowadzonego Uchwałą Nr 2/XXI/92 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 15 stycznia 1992 r., (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 8/89 poz. 68, Nr 1/90 poz. 5, Nr 1/91 poz. 1, Nr 7/92 poz. 47, Nr 11/92 poz. 93, Nr 16/93 poz. 159 i 160, Nr 33/96 poz. 84 i Nr 67/96 poz. 178).
2. Obszar objęty planem, oznaczony jest w załączniku Nr 1. w skali 1:2000, stanowiącym integralną część uchwały jako rysunek planu.
3. Zakres ustaleń planu dotyczy:
   a) przeznaczenia terenów oraz ustalenia linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania;
   b) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;
   c) linii rozgraniczających drogi publiczne;
   d) warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenów, w tym linii zabudowy i gabarytów obiektów;

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

ROZDZIAŁ I. - USTALENIA DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

1. Zakaz realizacji obiektów szczególnie szkodliwych, w rozumieniu rozporządzenia MOŚ ZNiL z 13 maja 1995 r., w sprawie określenia rodzajów inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi oraz ocen oddziaływania na środowisko;
2. Ogrzewanie obiektów z indywidualnych źródeł ciepła, z zaleceniem stosowania czynników ekologicznych;
3. Zakaz zrzutu nie oczyszczonych ścieków do wód i gleby;
4. Docelowo odprowadzenie ścieków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Do czasu realizacji tego systemu, dopuszczone gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach wybieralnych;
5. Doprowadzenie wody z istniejącej sieci wodociągowej;
6. Doprowadzenie gazu z istniejącej sieci;
7. Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci elektroenergetycznej;
8. Podłączenie do sieci wodociągowej, gazowej i elektroenergetycznej, na warunkach określonych przez zarządzającego tymi sieciami;
9. Zakaz składowania odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych;
10. Linie rozgraniczające tereny do zainwestowania, jako ściśle określone;
11. Możliwość lokalizacji ogrodzeń w liniach rozgraniczających dróg.

ROZDZIAŁ II. - USTALENIA PLANU

Tereny oznaczone na załączniku graficznym nr 1, przeznaczone są do zmiany dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania, na następujących warunkach:

1. Tereny budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego z możliwością realizacji części usługowej jako wbudowanej;
2. Możliwość podziału terenu na dwie działki budowlane, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii DODP w zakresie układu komunikacyjnego;
3. Linia zabudowy - 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni;
4. Możliwość realizacji obiektów dwukondygnacyjnych, w tym jedna w poddaszu;
5. Obowiązek realizacji min. 2 miejsc parkingowych na działce, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, obowiązek realizacji miejsc parkingowych w dostosowaniu do prowadzonej działalności;
6. Dojazd na warunkach określonych przez DODP, na etapie postępowania przed wydaniem decyzji WZiTZ

§ 2

Ustala się stawkę dla naliczania opłat związanych ze zmianą planu miejscowego w wysokości 1%, dla terenów wyznaczonych w planie.

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Stary Sącz, wprowadzony Uchwałą Nr 2/XXI/92 Rady Miejskiej w Starym Sączu z dnia 15 stycznia 1992 r., w części objętej ustaleniami planu, przyjętego niniejszą uchwałą.

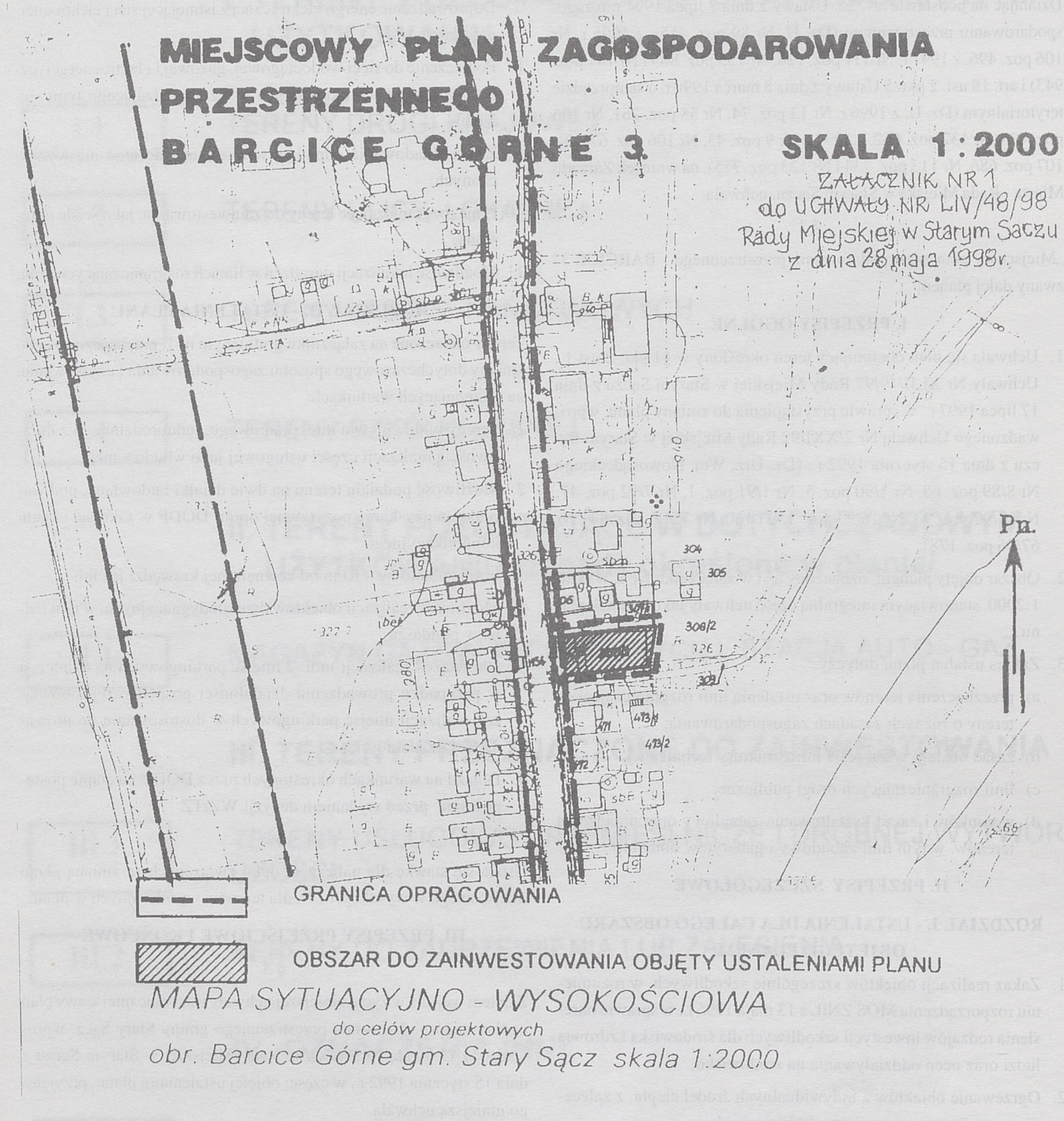
§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi miasta Stary Sącz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: mgr inż. Edward Golonka


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
BARCICE GÓRNE 3
SKALA 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 1
do UCHWAŁY NR LIV/48/98
Rady Miejskiej w Starym Sączu
z dnia 28 maja 1998 r.
Pn.
GRANICA OPRACOWANIA
OBSZAR DO ZAINWESTOWANIA OBJĘTY USTALENIAMI PLANU
MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
do celów projektowych
obr. Barcice Górne gm. Stary Sącz skala 1:2000

137

UCHWAŁA NR 430/L/98 RADY MIASTA GORLICE
z dnia 29 maja 1998 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w dzielnicach: Sokół, Zawodzie, Magdalena, Korczak, Glinik

Na podstawie art. 8 ust.1, art. 11 ust.1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943), art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r., Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505 i Nr 160 poz. 1079) Rada Miasta Gorlice uchwala co następuje

I. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) „obowiązującym miejscowym planie" - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice, zatwierdzonego uchwałą Nr 106/XVII/91 Rady `Miasta Gorlice z dnia 6 maja 1991 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 21/91, poz. 115, Nr 18/93 poz. 184, Nr 12/94 poz. 142 i poz. 143, Nr 24/94 poz. 251, Nr 1/96 poz. 2, Nr 28/96 poz. 71, Nr 64/96 poz. 166, Nr 19/97 poz. 67, Nr 45/97 poz. 154, Nr 53/97 poz. 180),
2) „planie" - należy przez to rozumieć wyszczególnione w § 4 uchwały ustalenia miejscowego planu, opracowanego trybem zmiany obowiązującego miejscowego planu,
3) „rysunku planu" - należy przez to rozumieć wyrysy z obowiązującego miejscowego planu w obrębie granic obszaru opracowania w skali 1:5 000 z wyróżnionymi terenami objętymi planem, będące wg kolejności od Nr 1 do Nr 8 załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiąc jej integralną część,
4) „przepisach szczególnych" - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi

§ 2

Zakres ustaleń planu dotyczy:

– przeznaczenia terenów,
– warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów,
– zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 3

W zakresie potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego ustala się:

– zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleb i wód otwartych,
– obowiązek zorganizowanej zbiórki odpadów i unieszkodliwiania ich na wysypisku śmieci.

II. PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 4

Uchyla się ustalenia obowiązującego miejscowego planu dla terenów:

W DZIELNICY SOKÓŁ

1. Rysunek planu Nr 11.1 na załączniku graf. Nr 1

Części terenów rolnych, oznaczonych symbolem B2.33 RP, obejmujących działkę Nr 465, o pow. ok. 0,20 ha (Ps-V, Ls-IV) i przeznacza na tereny zieleni nieurządzonej, oznaczonej na rysunku planu symbolem B2.33b ZN.

W DZIELNICY ZAWODZIE

2. Rysunek planu Nr 11.2 na załączniku graf. Nr 2
   1) Części terenów przeznaczonych dla celów budowy garaży wielopoziomowych oznaczonych symbolem C1.20 KS obejmujących działkę Nr 2210/29, o pow. ok. 0,32 ha (R-IIIa) i przeznacza pod zespół garaży parterowych, oznaczając teren na rysunku planu symbolem C1.20a KS/KPg.
   2) Obowiązują minimalne odległości zabudowy od krawędzi jezdni ulic dojazdowych zgodne z przepisami szczególnymi.
3. Rysunek planu Nr 11.3 na załączniku graf. Nr 3
   1) Części terenów rolnych, oznaczonych symbolem C4.3.6 RP obejmujących działki Nr Nr: 2529, 2532, o pow. ok. 0,70 ha (R-IVa, Ps-IV) i przeznacza dla celów zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oznaczając teren na rysunku planu symbolem C4.36a MRj.
   2) Do czasu realizacji komunalnych urządzeń infrastruktury technicznej zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z indywidualnego ujęcia, gromadzenie ścieków w zbiornikach szczelnych czasowo opróżnianych, lokalizowanych w miejscach zapewniających dogodny dojazd, zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

W DZIELNICY MAGDALENA

4. Rysunek planu Nr 11.4 na załączniku graf. Nr 4

   Części terenów rolnych, oznaczonych symbolem D5.16 RP, obejmujących działkę Nr 852 o pow. ok. 0,75 ha (R-IVb, Ps-V) i przeznacza na tereny zieleni nieurządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem D5.16a ZN.

W DZIELNICY KORCZAK

5. Rysunek planu Nr 11.5 na załączniku graf. Nr 5
   1) Części terenów rolnych:
      a) oznaczonych symbolem E1.07 RP, obejmujących południową część działki Nr 725/1, o pow. ok. 0,10 ha (R-IVa) i przeznacza dla celów mieszkalnictwa jednorodzinnego, oznaczając teren na rysunku planu symbolem E1. 06a MN.
      b) oznaczonych symbolem E2. 15 RP, obejmujących północno-zachodnią część działki Nr 725/1, o pow. ok. 0,23 ha (R-IVa) i przeznacza dla mieszkalnictwa jednorodzinnego, oznaczając teren na rysunku planu symbolem E2. 16a MN.
   2) Obowiązuje: nieprzekraczalna linia zabudowy od projektowanej ulicy ruchu lokalnego zgodnie z przepisami szczególnymi.
   3) Do czasu realizacji komunalnych urządzeń infrastruktury technicznej zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z indywidualnego ujęcia, gromadzenie ścieków w zbiornikach szczelnych czasowo opróżnianych, lokalizowanych w miejscach zapewniających dogodny dojazd, zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

W DZIELNICY GLINIK

6. Rysunek planu Nr 11.6 na załączniku graf. Nr 6

1) Części terenów leśnych, oznaczonych symbolem E4. 01 RL, obejmujących działkę Nr 2, o pow. ok. 2,0 ha (R-IVa, R-IVb, Ps-IV, Ps-V) i ustala się jako przeznaczenie podstawowe tereny sportowo-rekreacyjne, oznaczone na rysunku planu symbolem E4. 01a US/UT.

2) Jako przeznaczenie uzupełniające na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się usługi i urządzenia towarzyszące o zasięgu lokalnym:
- usługi handlu i gastronomii,
- tereny zieleni uzpełniającej,
- urządzenia komunikacyjne,
- urządzenia infrastruktury technicznej.

3) Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:
- kampingi, hotele turystyczne ogólnomiejskie,
- parkingi.

4) Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków, dopuszcza się indywidualne ujęcia wody, gromadzenie ścieków sanitarnych w zbiornikach czasowo opróżnianych, dostępnych komunikacyjnie, zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

7. Rysunek planu Nr 11.7 na załączniku graf. Nr 7

1) Części terenów rolnych, oznaczonych symbolem E4. 04 RP, obejmujących działkę Nr 71, o pow. ok. 0,35 ha (R-IVb) i przeznacza na tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem E4.04b MRj .

2) Do czasu realizacji komunalnych urządzeń infrastruktury technicznej zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z indywidualnego ujęcia, gromadzenie ścieków w zbiornikach szczelnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz z istniejących sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

3) Dojazd od ul. Granicznej, ciągiem pieszo-jezdnym biegnącym granicą działek Nr Nr 69, 70.

8. Rysunek planu Nr 11.8 na załączniku graf. Nr 8

Części terenów rolnych, oznaczonych symbolami E4.48 RP, obejmujących działkę Nr 327 o powierzchni ok. 0,75 ha (R–IVa, R–V, Ps – VI) i przeznacza na tereny zieleni nieurządzonej oznaczone na rysunku planu symbolem E4.46a ZN.

§ 5

Nalicza się wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla przypadków wymienionych w art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, wyrażoną w stosunku procentowym - 0%.

III. PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

§ 6

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 106/XVII/91 Rady Miasta Gorlice z dnia 6 maja 1991 roku w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą obowiązują przepisy prawne powszechnie obowiązujące i przepisy szczególne.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 9

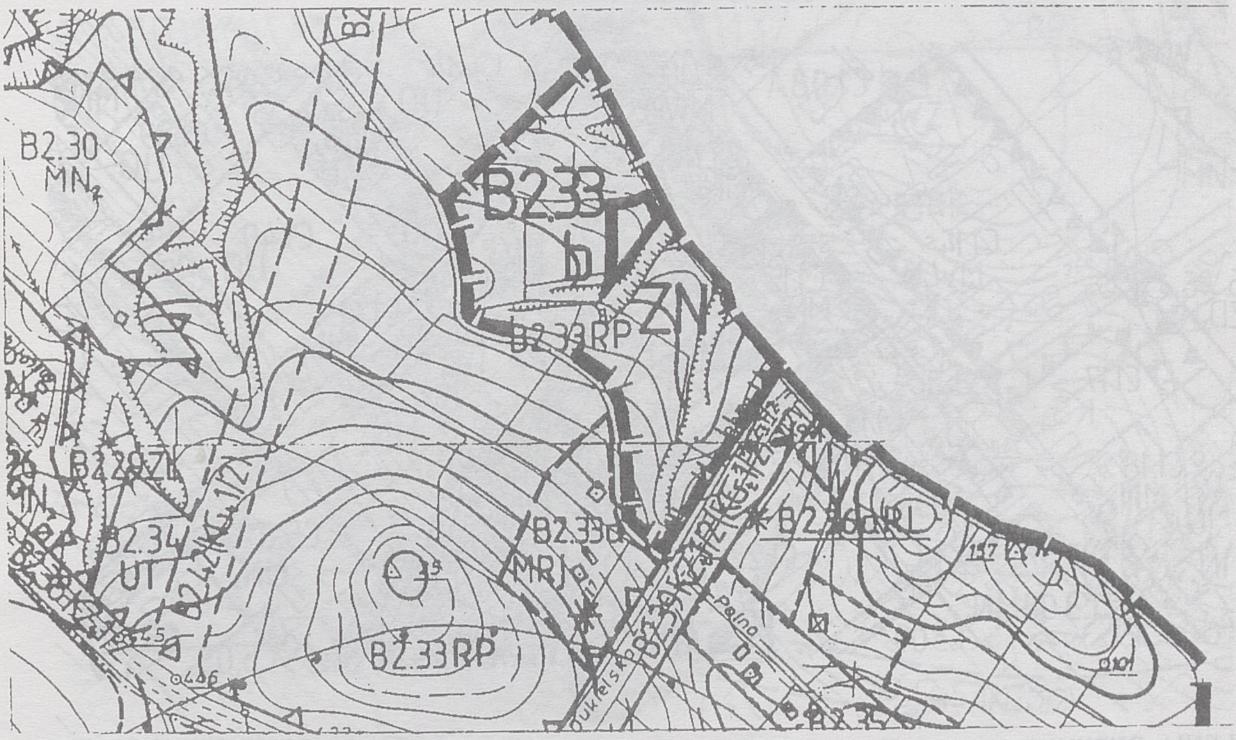
Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Gorlice i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: inż. Marian Janusz

Załącznik NR 1 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: SOKÓŁ działka NR: 465 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.1



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

B2.33 RP	tereny upraw polowych

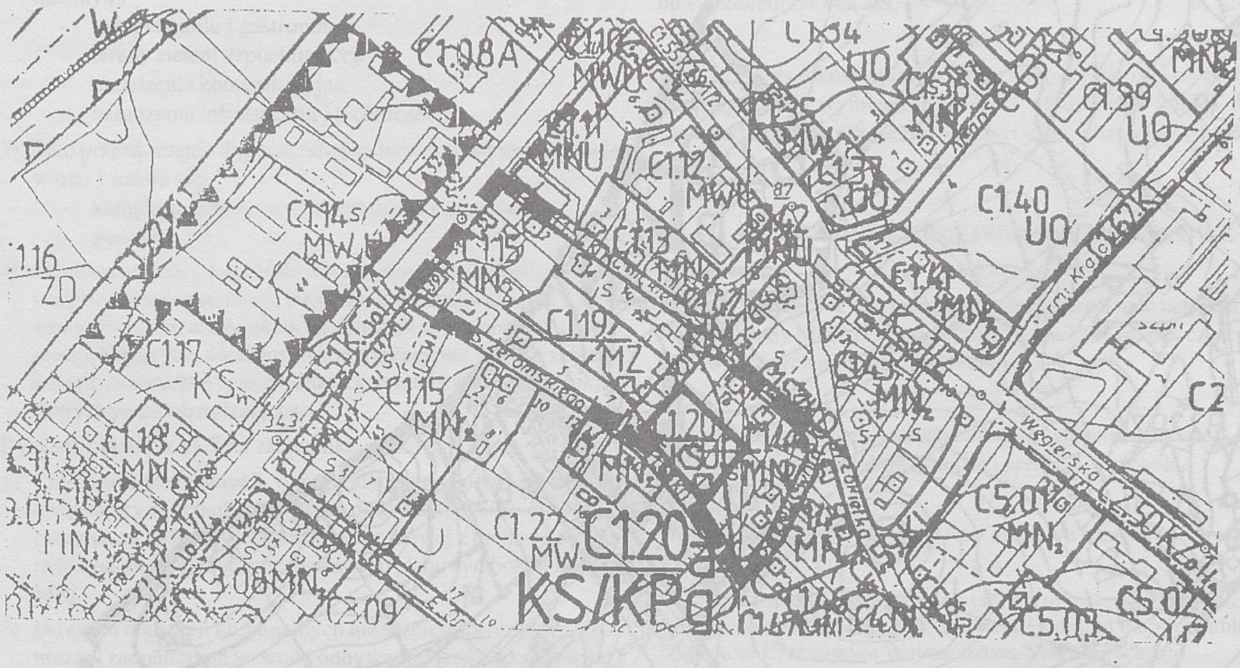
USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

B2.33bZN	tereny zieleni nieurządzonej

Załącznik NR 2 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: ZAWODZIE działka NR: 2210/29 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 112



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

C1.15 C1.44 MN_2	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego
C1.19 MZ	tereny mieszkalnictwa zbiorowego
C1.20 KS	proj. garaże wielopoziomowe
C1.56 KD	ulica dojazdowa

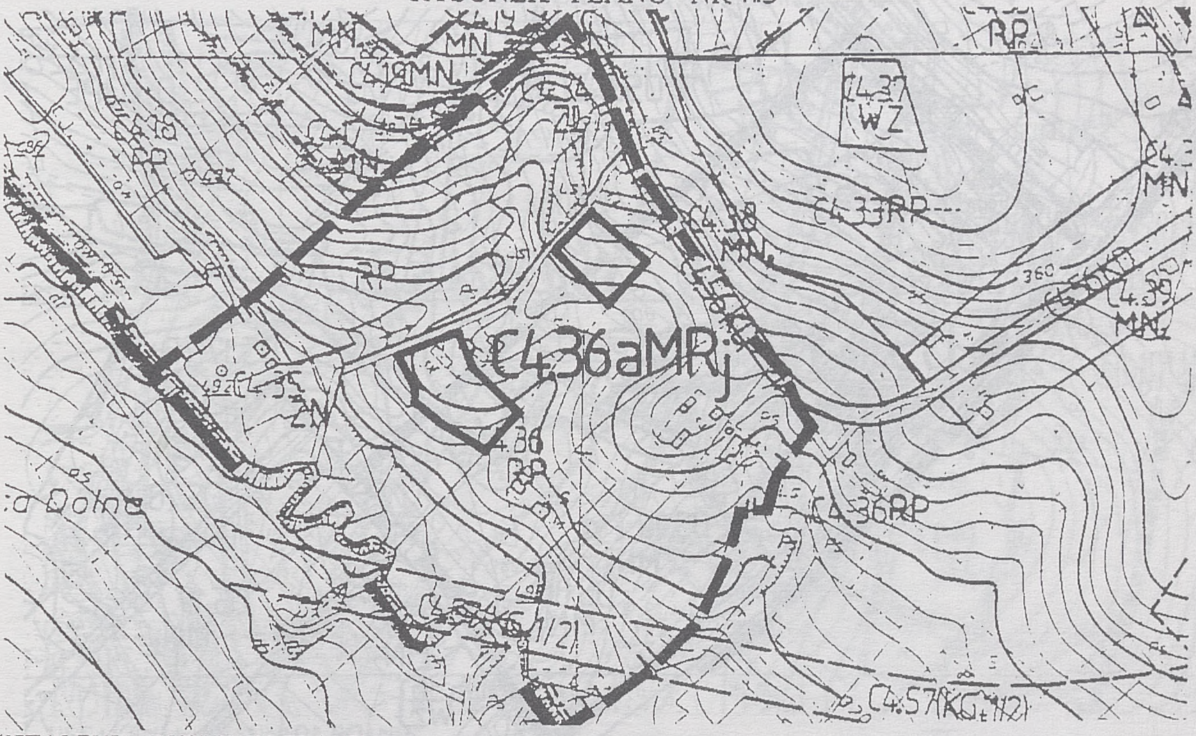
USTAL C1.20aKS/K E PLANEM

C1.20aKS/KPg proj. zespół garaży parterowych

Załącznik NR 3 do Uchwały NR 430 /L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: ZAWODZIE działka NR: 2529, 2532 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.3



USTALENIA RYSUNKU PLANU

▬ ▬ ▬ ▬ ▬ granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

C4.18 C 4.36 C4.42 RP	tereny upraw polowych
C 4.57 KG 1/2	proj. obwodnica
C4.34 ZL	tereny parków leśnych
C 4.35 ZN	tereny zieleni nieurządzonej

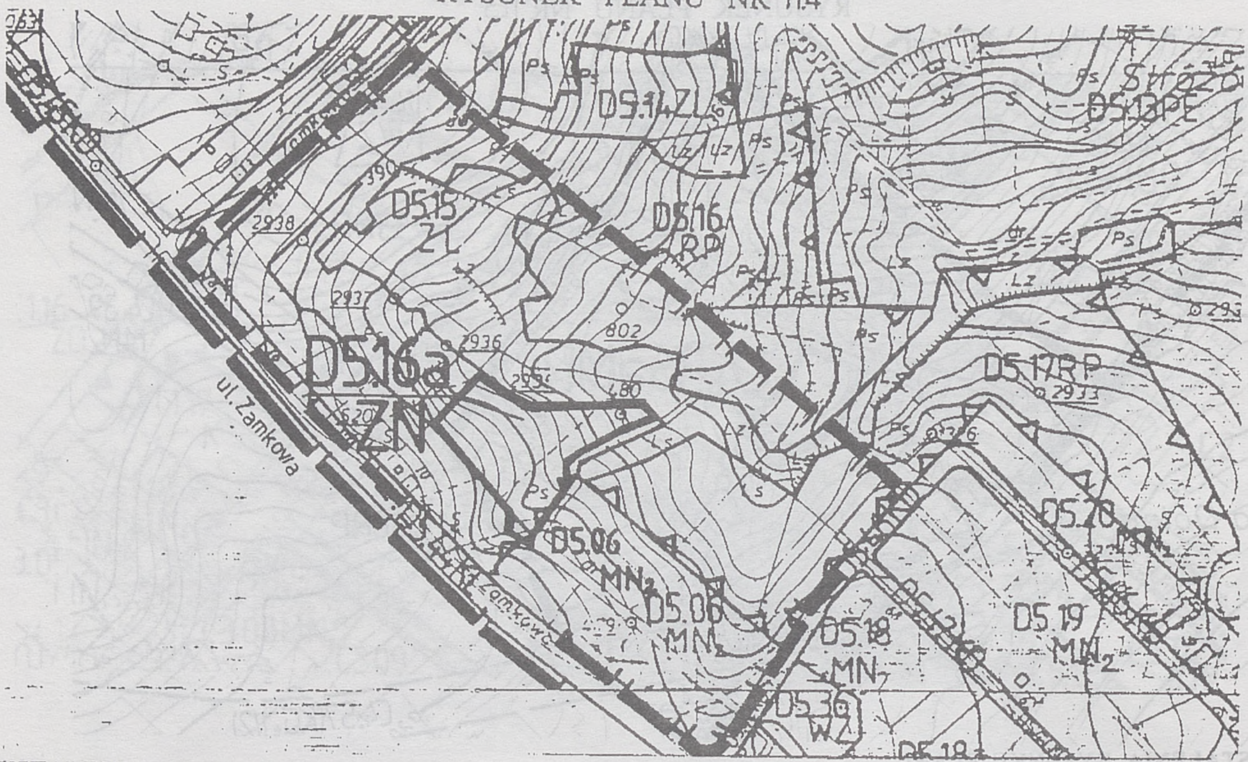
USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

C4.36aMRj	tereny zabud. zagrodowej z dopuszcz. jednorodz.

Załącznik NR 4 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: MAGDALENA działka NR: 852 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 114



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

D5.06 MN_2	tereny mieszkaln. jednorodzinnego
D5.15 ZL	tereny parków leśnych
D5.16 D5.17 RP	tereny upraw polowych
D5.44 KL	ul Zamkowa - ruch lokalny
D5.46 KD	proj. ul. dojazdowa
D5.48 KL	ul. Zamkowa boczna - ruch lokalny

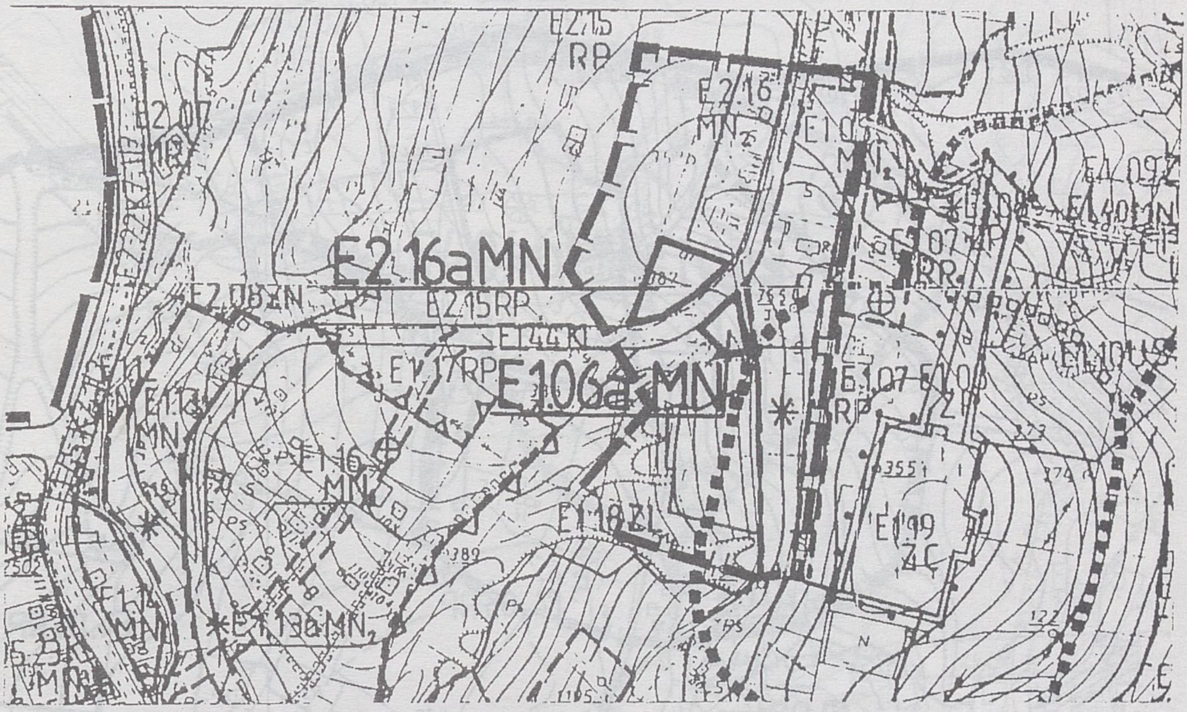
USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

D5.16aZN	tereny zieleni nieurządzonej

Załącznik NR 5 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: KORCZAK działka NR: 725/1 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.5



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

E1.07 E2.15 RP	tereny upraw polowych
E1.06 E2.16 MN_2	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego
E1.18 ZL	tereny parków leśnych
E1.44 KL	ulica ruchu lokalnego

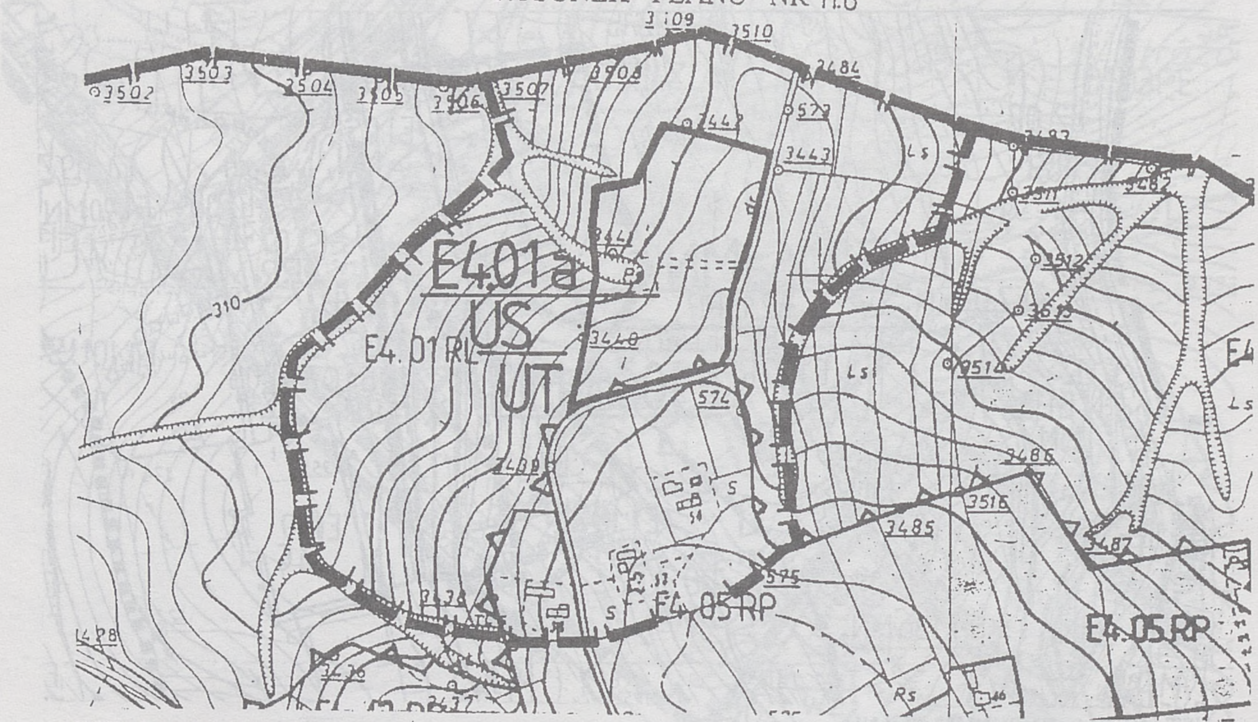
USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

E1.06a MN E2.16a MN	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego

Załącznik NR 6 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: GLINIK działka NR: 2 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.6



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

E 4.01 RL	tereny lasów
E 4.05 RP	tereny upraw polowych
E 4.06 MRj	tereny zabudowy zagrodowej
△ △ △ △	strefa ochrony krajobrazu

USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

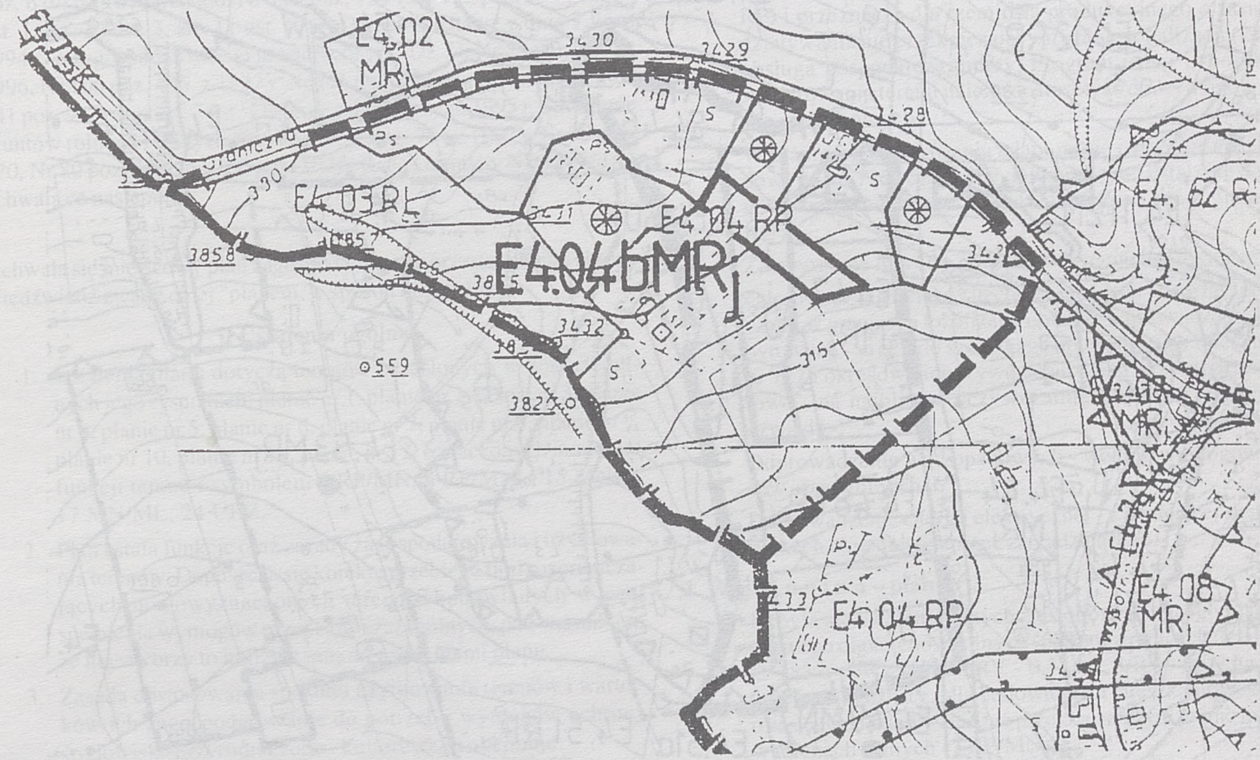
E4.01aUS/UT	tereny sportowo - rekreacyjne

Załącznik NR 7 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: GLINIK działka NR: 71 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.7



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

E4.03RL	tereny lasów
E4.04RP	tereny upraw polowych
⊛	dz. nr 68 70/3, 70/2 w trakcie oprac. zmiany z RP na MN

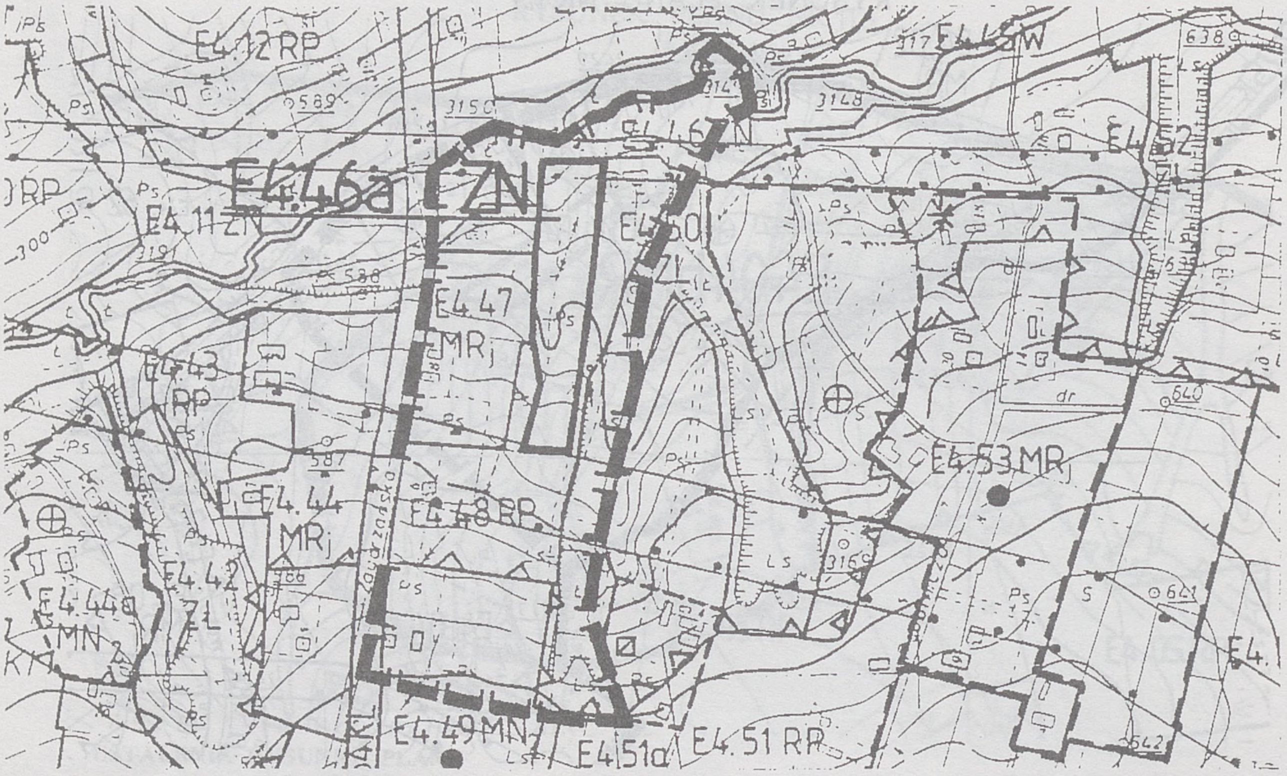
USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

E4.04bMRj tereny zabudowy zagrodowej z dop. jednorodzinnej

Załącznik NR 8 do Uchwały NR 430/L/98 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 maja 1998r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miasto: GORLICE dzielnica: GLINIK działka NR: 327 SKALA 1 : 5 000

RYSUNEK PLANU NR 11.8



USTALENIA RYSUNKU PLANU

granica obszaru opracowania

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU

E4.46 ZN	tereny zieleni nieurządzonej
E 4.47 MRj	tereny zabudowy zagrodowej
E 4.48 RP	tereny upraw polowych
E 4.49 MN2	tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego
E 4.50 ZL	tereny parków leśnych

USTALENIA WPROWADZONE PLANEM

E4.46aZN	tereny zieleni nieurządzonej

138

UCHWAŁA NR XXXIX/222/98 RADY GMINY W NIEDŹWIEDZIU
z dnia 17 czerwca 1998 roku
wsprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415, z 1996, Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78 i z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505 i Nr 160 poz. 1079) Rada Gminy w Niedźwiedziu uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niedźwiedź zwany dalej "planem"w sposób następujący:

I. Ustalenia ogólne

1. Ustalenia planu dotyczą terenów określonych w poszczególnych jego rysunkach: planie nr 1, planie nr 2, planie nr 3, planie nr 4, planie nr 5, planie nr 6, planie nr 7, planie nr 8, planie nr 9, planie nr 10, planie nr 11, planie nr 12, oznaczonych numerem funkcji terenu i symbolem 7 RP/MN, 8 RP/MNL, 15 MN/U, 17 MN/ML, 24 URZ.
2. Plan ustala funkcje oraz zasady zagospodarowania i użytkowania terenów. Dopuszcza się korektę przebiegu linii rozgraniczających nowowyznaczonych terenów budowlanych w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych, pod warunkiem że nie stworzy to kolizji z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów i warunków ich zagospodarowania do potrzeb i wymogów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   - zakaz, odprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód otwartych,
   - zakaz zmniejszania obszaru strefy ekologicznej rzek i potoków (5W),
   - obowiązek zorganizowanej gospodarki odpadami: ich zbiórki i neutralizacji na wysypisku,
   - obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjno-architektonicznych realizowanych obiektów do lokalnych warunków klimatycznych, krajobrazu o wybitnych walorach i unikalnej przyrody.

II. Ustalenia szczegółowe

1. Wieś N i e d ź w i e d ź – plan nr 1

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla części działki ewid. nr 1733 o pow. 0,26 ha: R IVb - 0,12 ha, R VI - 0,08 ha, Lz VI - 0,06 ha - tereny rolne (6 RP) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji w terenach rolnych (7 RP/MN).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi dojazdowej dz. nr 4435. Dojazd do nowowyznaczonych działek budowlanych od drogi gminnej (30 KG) stanowi droga dojazdowa dz. nr 4435 oraz działki nr 1737/1 i nr 1735/2 wydzielone na ten cel.
- Zaopatrzenie w wodę - z ujęć własnych lub z ujęcia lokalnego.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnych zbiorników na działkach budowlanych i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię, docelowo odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 2

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla części działki ewid. nr 727 o pow. 0,37 ha jak określono w rysunku planu: S/PsIV - 0,37 ha - tereny rolne (6 RP) i przeznacza dla rzemiosła produkcyjnego o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji (24 URZ - obsługa gospodarcza gminy).Program usług i sposób zagospodarowania terenu należy dostosować do wymogów przepisów szczególnych.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejące drogi dojazdowe dz. nr 726 i dz. nr 237. Drogami tymi ustala się dojazd do nowowprowadzonego terenu 24 URZ od drogi gminnej (30 KG).
- Zaopatrzenie w wodę - z ujęcia własnego lub lokalnego.
- Odprowadzenie ścieków technologicznych - do własnej oczyszczalni w granicach lokalizacji obiektu, odprowadzenie ścieków bytowych - w et. I do szczelnego zbiornika w granicach działki nr 727 i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię, docelowo - na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Odprowadzenie wód opadowych - według wymogów przepisów szczególnych.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

2. Wieś K o n i n a – plan nr 3

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6RP) w granicach działki ewid. nr 183 o pow. 0 44 ha: RV - 0,32 ha, S/RV - 0,09 ha, Ps VI - 0,03 ha i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji w terenach rolnych (7 RP/MN).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi gminnej (30 KG) oraz odcinek istniejącej drogi dojazdowej dz. nr 180, stanowiących dojazd do nowowyznaczonych działek budowlanych od drogi wojewódzkiej (29 KW).
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lokalnym lub z ujęcia własnego.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnych zbiorników na działkach budowlanych z okresowym wywozem na czynną oczyszczalnię, docelowo odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 4

- Uchyla się ustalenia obowiązującego dotychczas planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) i fragmentu strefy ekologicznej wód płynących (5W) w obrębie działki ewid. nr 169/3 na pow. 0,25 ha: RV - 0,14 ha, Ps VI - 0,11 ha i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic loka-lizacji w terenach rolnych (7 RP/MN).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinki istniejących dróg: gminnej (30 KG) i dojazdowej dz. nr 180, stanowiących dojazd do nowowyznaczonych działek budowlanych od drogi wojewódzkiej (29 KG).
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lub z ujęć własnych.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnych zbiorników na działkach budowlanych i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię, docelowo - odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

3. Wieś P o d o b i n – plan nr 5

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) w granicach działki ewid. nr 930 o pow. 0,26 ha: R IVb - 0,09 ha, Ps V -0,17 ha i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i rzemiosła o zasięgu działania nie przekraczającym granic lokalizacji (15 MN/ U).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi dojazdowej dz. nr 961, stanowiącej dojazd do działki nr 923/1 którą to działką ustala się dojazd do nowowyznaczonych działek budowlanych. Szerokość dojazdu - wg wymogów przepisów szczególnych. Realizację ustalenia planu warunkuje udokumentowanie prawa ustalonego dojazdu działką nr 923/1.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lokalnym lub z ujęć własnych.

Plan nr 6

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) w obrębie działki ewid. nr 2275 w odniesieniu do dwu jej części o łącznej powierzchni 0,34 ha: R IVb - 0,34 ha, jak określono w rysunku planu. Przedmiotowe części działki ewid. nr 2275 przeznacza się dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji (15 MN/ U).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi wojewódzkiej (29 KW), od której ustala się do nowowyznaczonych działek budowlanych dojazd działką Nr 2275 lub działką Nr 2274. o szerokości spełniającej wymogi przepisów szczególnych. Zabudowę działki warunkuje udokumentowanie prawa ustalonego dojazdu.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lub z ujęć własnych.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnych zbiorników na działkach budowlanych i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię, docelowo - odprowadzenie lub wywóz ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 7

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) w granicach działki ewid. nr 716/2 o pow. 0,09 ha: Ł IV - 0,09 ha i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji (15 MN/ U).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi wojewódzkiej (29 KW), od której ustala się dojazd do nowowyznaczonej działki budowlanej działką nr 715/2. Szerokość dojazdu - wg wymogów przepisów szczególnych. Realizację zabudowy warunkuje udokumentowanie dojazdu ustalonego działką nr 715/2.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lub z ujęcia własnego.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnego zbiornika na działce budowlanej i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię. Docelowo - odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 8

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów usług turystyki i wypoczynku (20 UT) w granicach działek ewidencyjnych nr 2229 i nr 2230 o łącznej powierzchni 0,06 ha: Ps V - 0,06 ha i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji (15 MN/U).
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym odcinek drogi gminnej (30 KG) dz. nr 2175 i odcinek drogi dojazdowej dz. nr 2241 stanowiących dojazd do nowowprowadzonej działki budowlanej.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnego zbiornika na działce budowlanej i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię. Docelowo - odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 9

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) w granicach działki ewid. nr 4067/4 o pow. 0,09 ha: ŁV - 0,08 ha, R V - 0,01 ha i przeznacza dla zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji rekreacyjnej oraz związanych z nią drobnych usług w terenach rolnych (8 RP/MNL).
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny, w tym odcinek drogi wojewódzkiej (29 KW) oraz odcinek drogi dojazdowej dz. nr 3915 i drogę dojazdową dz. nr 3924, stanowiących dojazd od drogi wojewódzkiej do nowowprowadzonej działki budowlanej.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lub z ujęcia własnego.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnego zbiornika na działce budowlanej i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię. Docelowo - odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 10

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) w obrębie działki ewid. nr 3084/ 5, o powierzchni 0,15 ha, jak określono w rysunku planu: Ps V - 0,08 ha, Ł VI - 0,07 ha i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji w terenach rolnych (7 RP/ MN).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi dojazdowej dz. nr 2952, stanowiącej dojazd do nowowyznaczonej działki budowlanej od drogi wojewódzkiej (29 KW).
- Zaopatrzenie w wodę - z ujęcia własnego lub wodociągiem lokalnym.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnego zbiornika na działce budowlanej i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię. Docelowo - wywóz lub odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

Plan nr 11

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów rolnych (6 RP) dla części działki ewid. nr 3800/7 o pow. 0,14 ha jak określono w rysunku planu: Ps VI - 0,14 ha i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji w terenach rolnych (7 RP/ MN).

Obowiązuje opracowanie opinii geologiczno-inżynierskiej i uwzględnienie jej treści w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania.

- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny - a to odcinek drogi wojewódzkiej (29 KW) oraz odcinek drogi dojazdowej dz. nr 3756 stanowiącej dojazd do nowowprowadzonych działek budowlanych.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lokalnym lub z ujęć własnych.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnych zbiorników na działkach budowlanych i okresowy ich wywóz na czynną oczyszczalnię. Docelowo - wywóz lub odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych, przez zarządzającego.

Plan nr 12

- Uchyla się ustalenia dotychczas obowiązującego planu miejscowego dla terenów usług turystyki i wypoczynku (20 UT) w granicach działki ewid. nr 3983 o pow, 0,04 ha: ŁV- 0,04 ha i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego, funkcji rekreacyjnej i związanych z nią usług (17 MN/ML).
- W granicach opracowania adaptuje się odcinek istniejącej drogi wojewódzkiej (29 KW) stanowiącej dojazd do nowowprowadzonego terenu (17 MN/ML). Realizacja wjazdu na działkę - na warunkach określonych przez zarządzającego drogą.
- Zaopatrzenie w wodę - wodociągiem lub z ujęcia własnego.
- Odprowadzenie ścieków - w et. I do szczelnego zbiornika na działce budowlanej z wywozem na czynną oczyszczalnię. Docelowo - odprowadzenie ścieków na najbliższą oczyszczalnię na obszarze gminy Niedźwiedź.
- Doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty, wyrażoną jako stosunek procentowy wzrostu wartości nieruchomości w związku z wprowadzeniem planu miejscowego:

1. Dz. nr 727 w Niedźwiedziu - 6 %
2. Dz. nr 1733 w Niedźwiedziu - 5%
3. Dz. nr 183, nr 169/3 w Koninie - 5%
4. Dz. nr 930, nr 2275 w Podobinie - 5%
5. Dz. nr 716/2, nr 2229, nr 2230, nr 4067/4, nr 3084/5, nr 3800/7, nr 3983 w Porębie Wielkiej - 5%

§ 3

Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planu miejscowego: plan nr l, plan nr 2, plan nr 3, plan nr 4, plan nr 5, plan nr 6, plan nr 7, plan nr 8, plan nr 9, plan nr 10, plan nr 11, plan nr 12.

§ 4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXXVI /161/94 Rady Gminy w Niedźwiedziu z dnia 26 stycznia 1994 roku (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 2/94, poz. 23, Nr 22/94 poz. 227, Nr 24/94 poz. 254, Nr 28/96 poz. 73, Nr 52/96 poz. 136, Nr 18/97 poz. 64, Nr 41/97 poz. 142 i Nr 50/97 poz. 167) w zakresie dotyczącym ustaleń wprowadzonych niniejszą uchwałą:

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6.

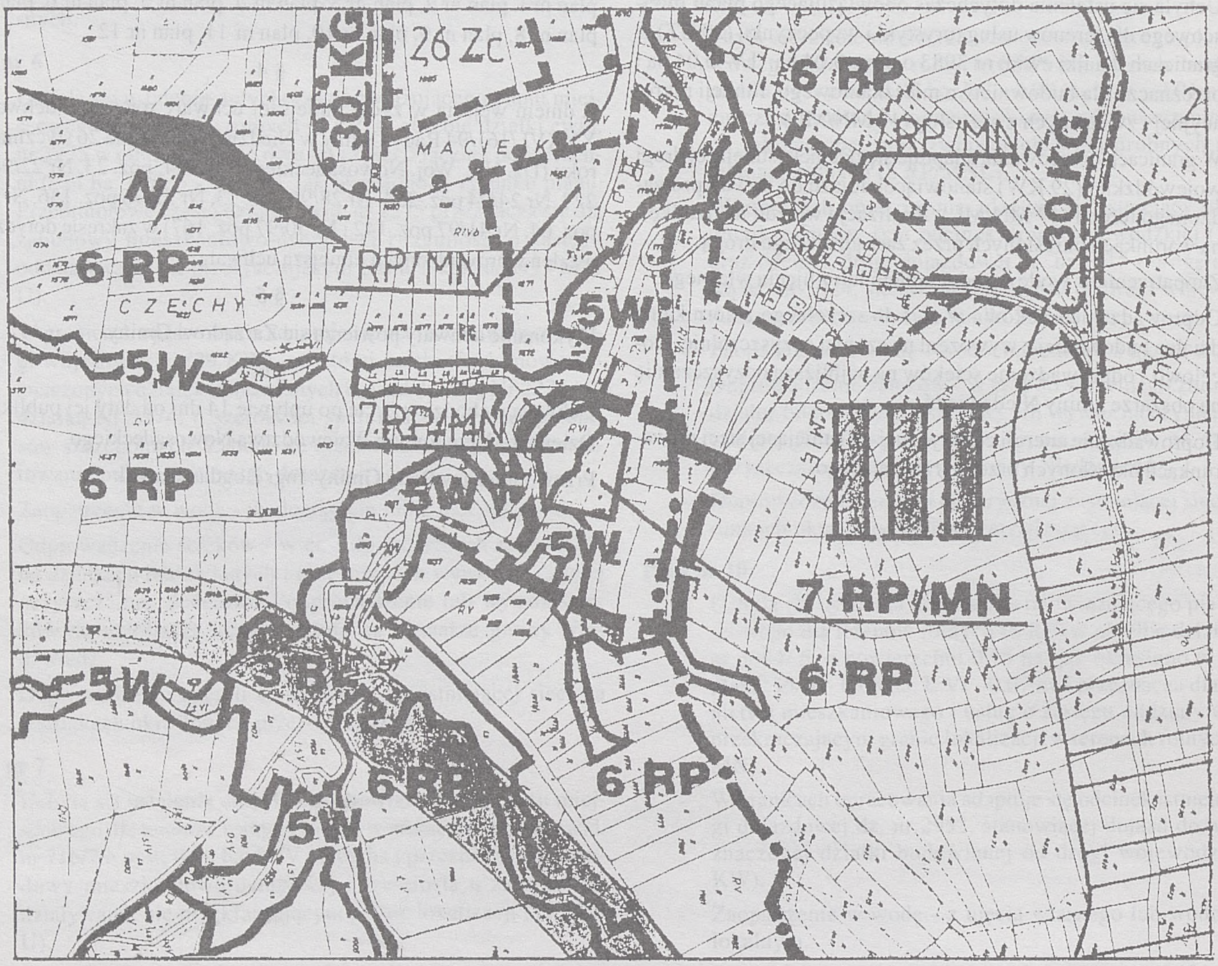
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr Bogdan Gawlik

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 1
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIEDŹ
Wieś **NIEDŹWIEDŹ** - część
Skala **1:5000** / działk ewidencyjn nr **1733**



USTALENIA:

granice opracowania

	GRANICE WSI
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
III	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
30KG	DROGI GMINNE I DOJAZDOWE

na części działki nr 1733
o powierzchni 0,26 ha :

7 RP / MN

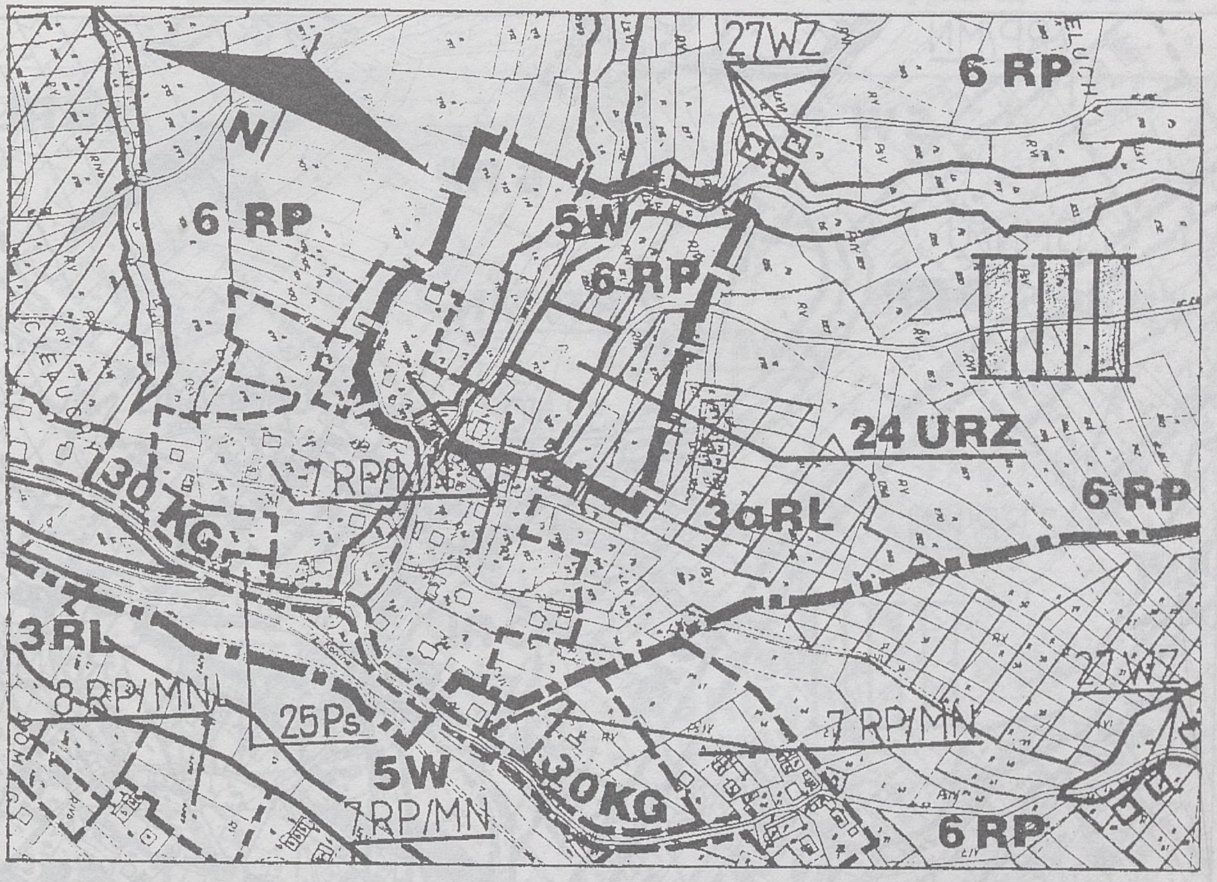
- tereny rolne z dopuszczeniem mieszkalnictwa i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

R IVb - 0,12 ha
R VI - 0,08 ha
L_z VI - 0,06 ha

[A]GENCJA USŁUGOWA »ATA«
[m]gr i[nż]. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
NIP 7.. 4.. 1.. 0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr **2**
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIEDŹ
Wieś **NIEDZWIEDZ**
Skala **1:5000**
/ działki ewidencyjne nr **727** /



U S T A L E N I A :

granice opracowania
granice wsi

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
27KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O [ZN]ACZENIU LOKALNYM
30KG	DROGI GMINNE I DO[JAZDO]WE
3aRL	TERENY WSKAZANE POD ZALESIENIA, ZADRZEWIENIA LUB SADY OWOCOWE

na części działki nr 727
o powierzchni (części)
0,37 ha :

24 URZ

- teren rzemiosła produkcyjnego / dla obsługi gospodarczej gminy / o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

S/PsIV - 0,37 ha

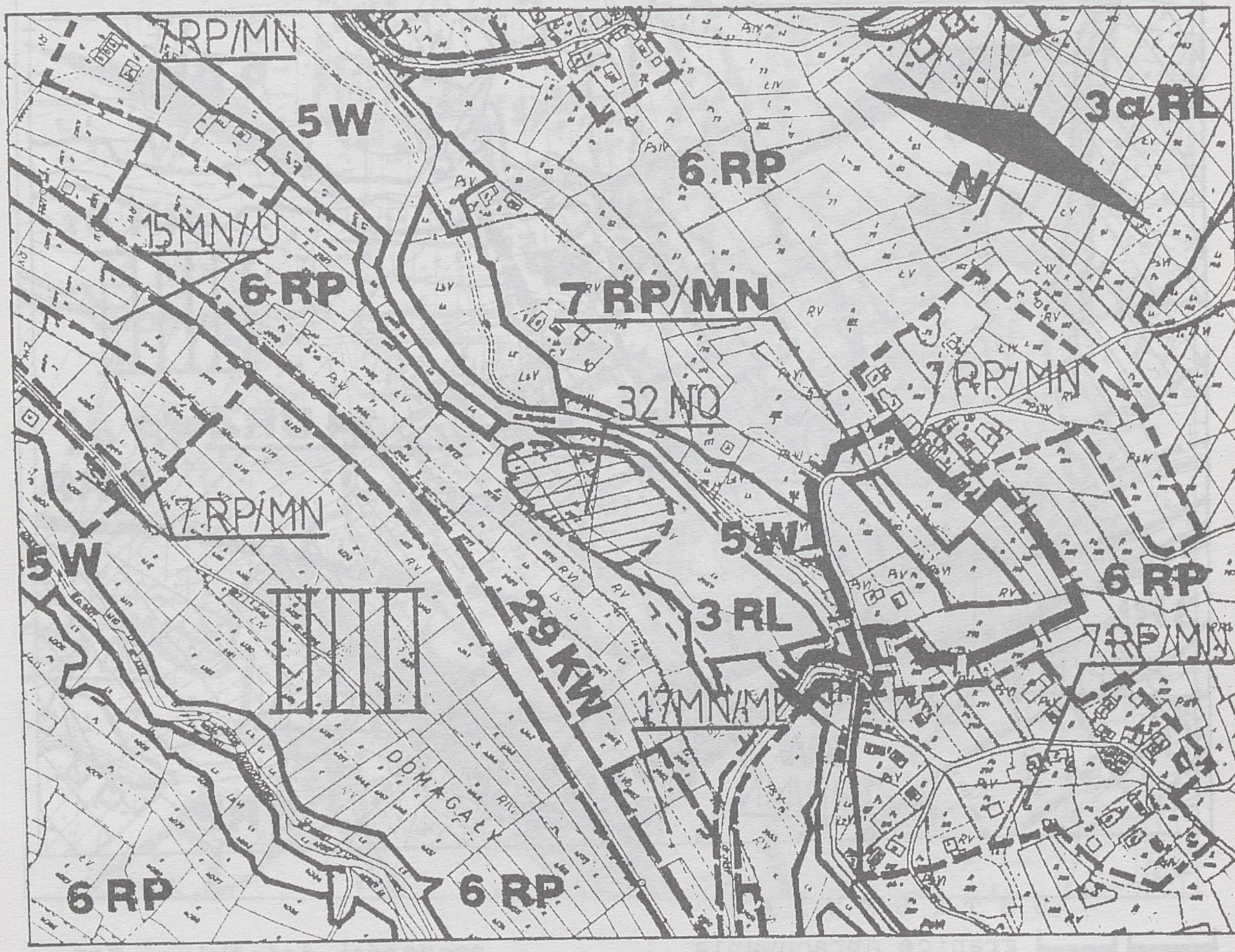
AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 3
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIEDŹ

Wieś **KONINA**

Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **183** /



U S T A L E N I A :

granica opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
5W	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE - ROLNICTWO EKOLOGICZNE
	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
	DROGI GMINNE : DOJAZDOWE

na działce nr 183
o powierzchni 0,44 ha :

7 RP/MN

- tereny rolne z dopuszczeniem mieszkalnictwa i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

RV - 0,32 ha S/RV - 0,09 ha
P_sVI - 0,03 ha

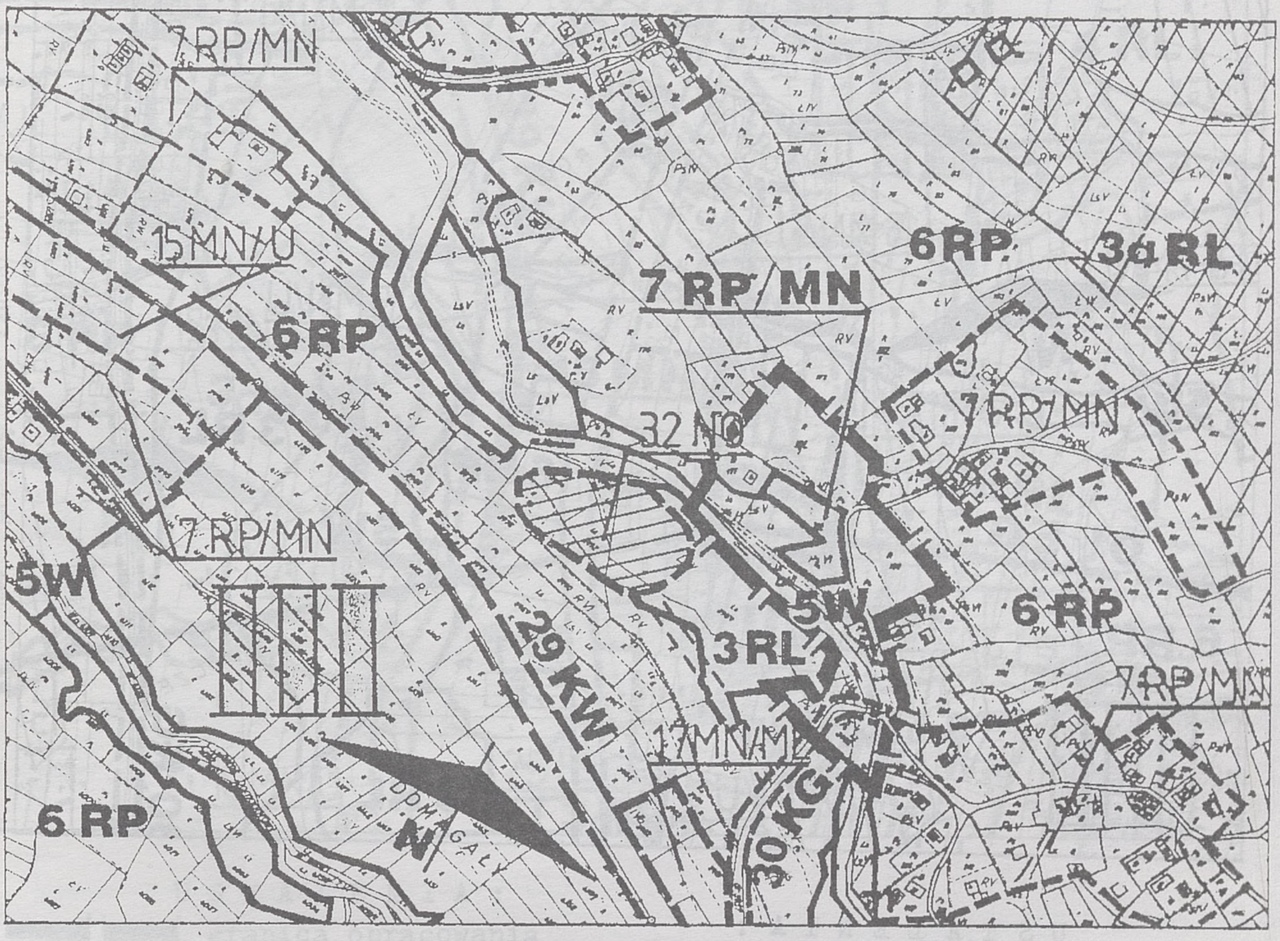
AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż.arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 4
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ

Wieś **KONINA**

Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **169/3** /



USTALENIA:

granica opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
	DROGI GMINNE I DOJAZDOWE

na części działki nr 169/3
o pow. części 0,25 ha:

7 RP/MN

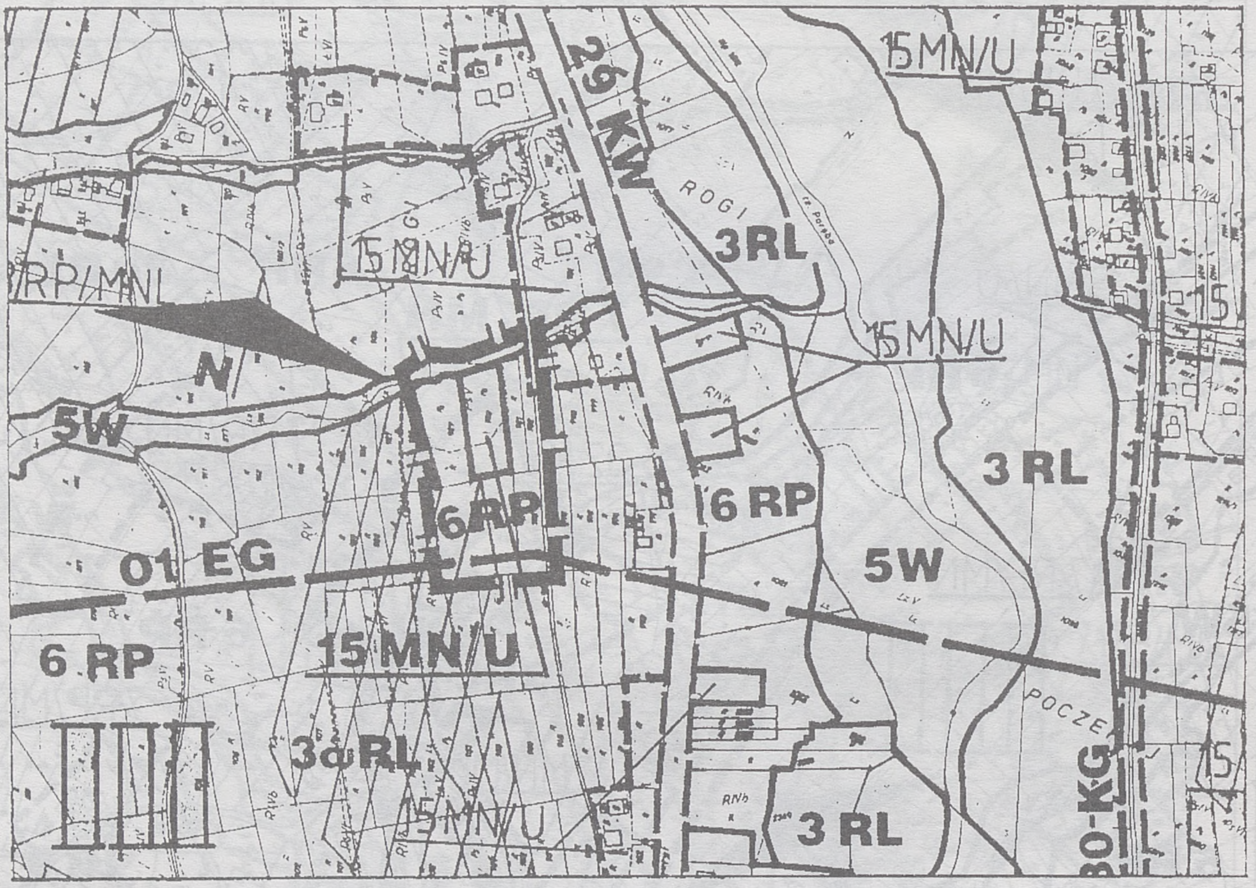
- tereny rolne z dopuszczeniem mieszkalnictwa i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

R V - 0,14 ha P_s VI - 0,11 ha

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
1-1-0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr **5**
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIEDŹ
Wieś **PODOBIN** - część
Skala **1: 5000** /działka ewidencyjna nr **930** /



U S T A L E N I A :

granica opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	TERENY WSKAZANE POD ZALESIENIA, ZADRZEWIENIA LUB SADY OWOCOWE
5W	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
01EG	PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY
	RABA NIŻNA - ŁAKTA
29KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
	DROGI GMINNE I DOJAZDOWE

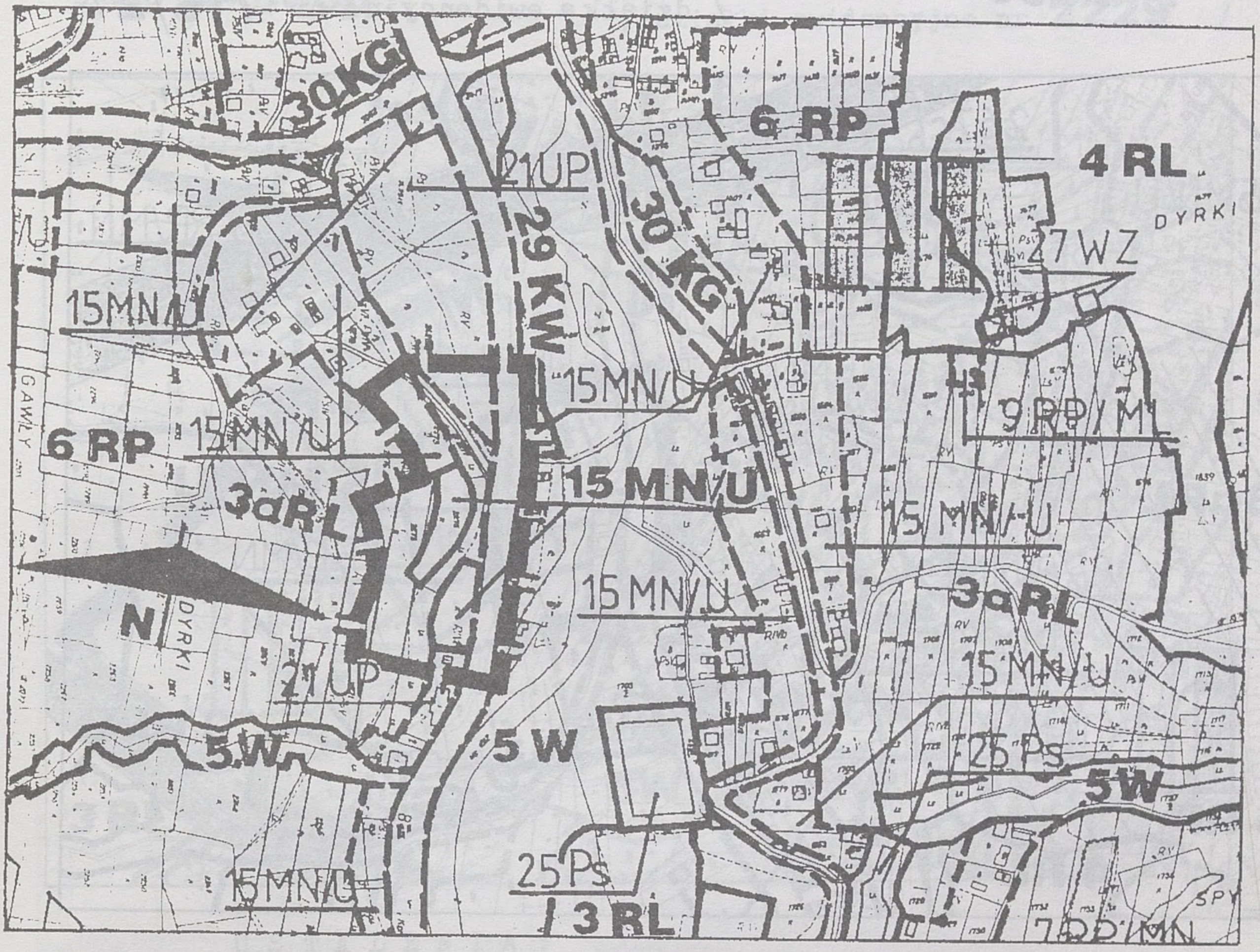
na działce nr 930
o powierzchni 0,26 ha :
15 MN/U
- tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

R IVb - 0,09 ha
Ps V - 0,17 ha

..ENCJA USŁUGOWA »ĄTA«
. . . i. ż.arch. Andrzej Filek
..-.00 NOWY SĄCZ
ul. Dl. gosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
. . 1 0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 6
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ
Wieś **PODOBIN**
Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **2275** /



U S T A L E N I A :

granica opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
15MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I RZEMIOSŁA O UCIĄŻLIWOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ GRANIC LOKALIZACJI
21UP	TERENY USŁUG O SPRECYZOWANYM PROGRAMIE /nauka, kultura, oświata, zdrowie/
RP/RL	TERENY WSKAZANE POD ZALESIENIA, ZADRZEWIENIA LUB SADY OWOCOWE
29KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM.

na częściach działki
nr 2275, w dwu kompleksach
o pow. 0,17 ha - 0,34 ha razem:

15 MN/U

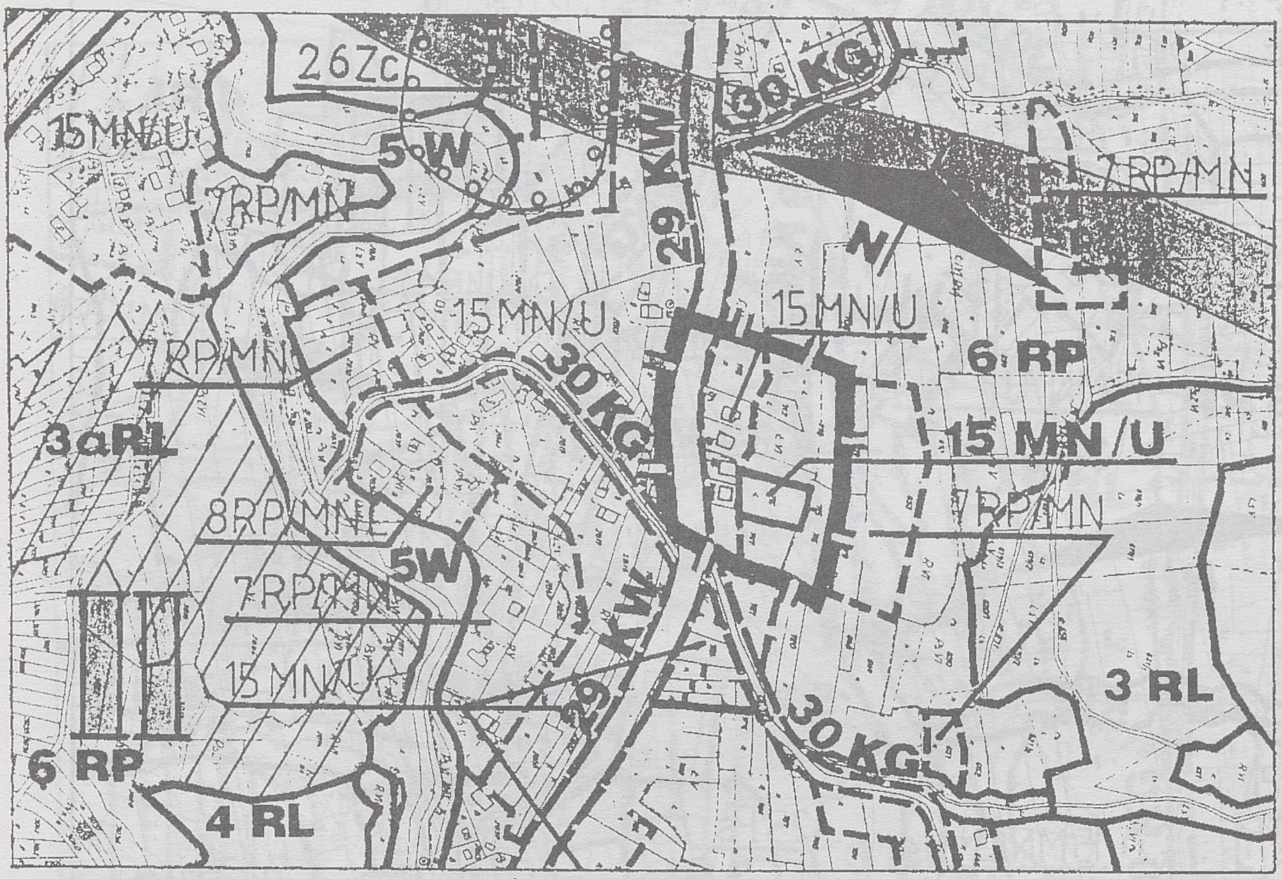
- tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

R IVB - 0,34 ha

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr i. ż.arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
1 1 0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 7
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ
Wieś **PORĘBA WIELKA** - część
Skala **1 : 5000**
/ działka ewidencyjna nr **716/2** /



U S T A L E N I A :

granice opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górski rolno-leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkcjom ochronnym
	- obszar górsko-dolinny, rolno-osadniczy o dominacji rolnictwa, osadnictwa i działalności gospodarczej
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
15MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I RZEMIOSŁA O UCIĄŻLIWOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ GRANIC LOKALIZACJI
	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
	DROGI GMINNE I DOJAZDOWE

na działce nr 716/2
o powierzchni 0,09 ha

15 MN/U

- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

Ł VI - 0,09 ha

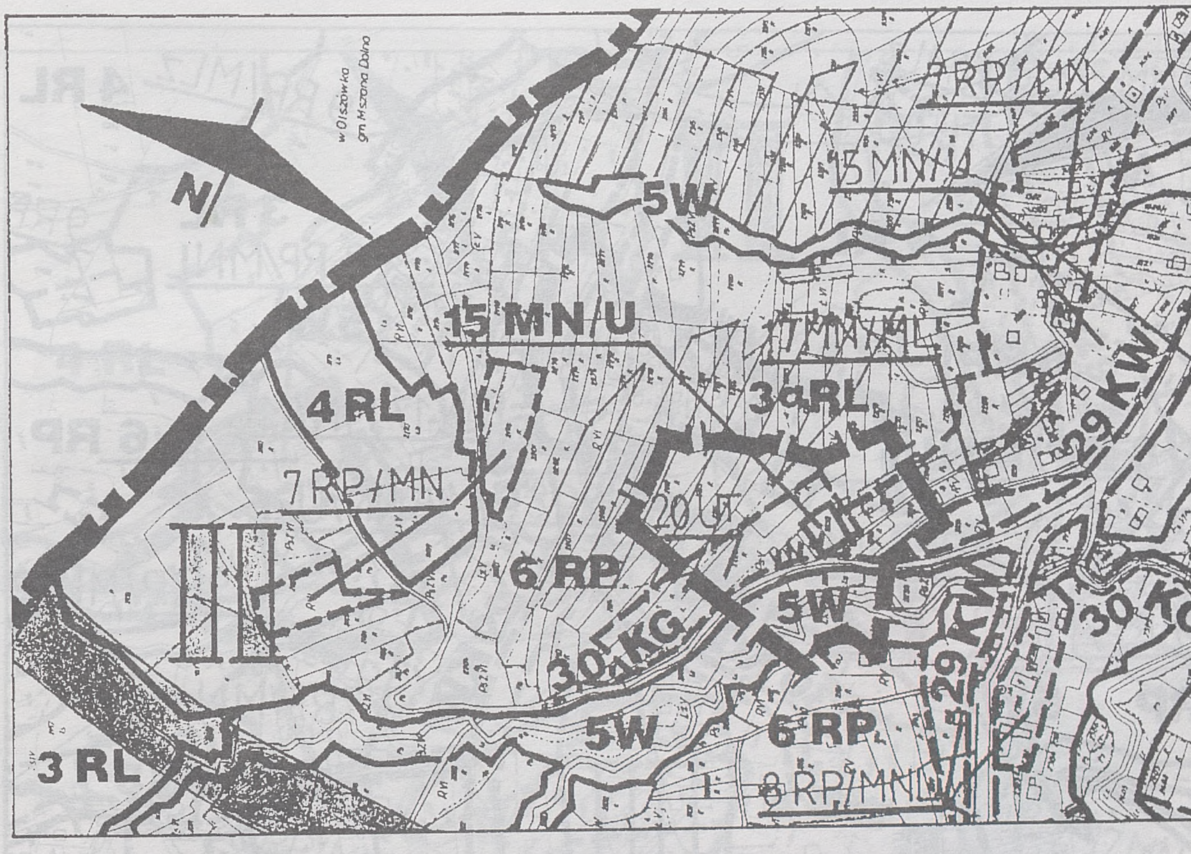
AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69,42-35-57
... 0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 8
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ

Wieś **PORĘBA WIELKA** nr **2230**

Skala **1 : 5000** / działki ewidencyjne nr **2229** /



U S T A L E N I A :

granice opracowania

	GRANICA GMINY / GRANICE WSI
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar górski rolno-leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkcjom ochronnym
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
20UT	TERENY USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU
29KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
30KG	DROGI GMINNE I DOJAZDOWE
	TERENY WSKAZANE POD ZALESIENIA, ZADRZEWIENIA LUB SADY OWOCOWE

na działce nr 2229
i na działce nr 2230
o powierzchni 0,06 ha razem:

15 MN/U

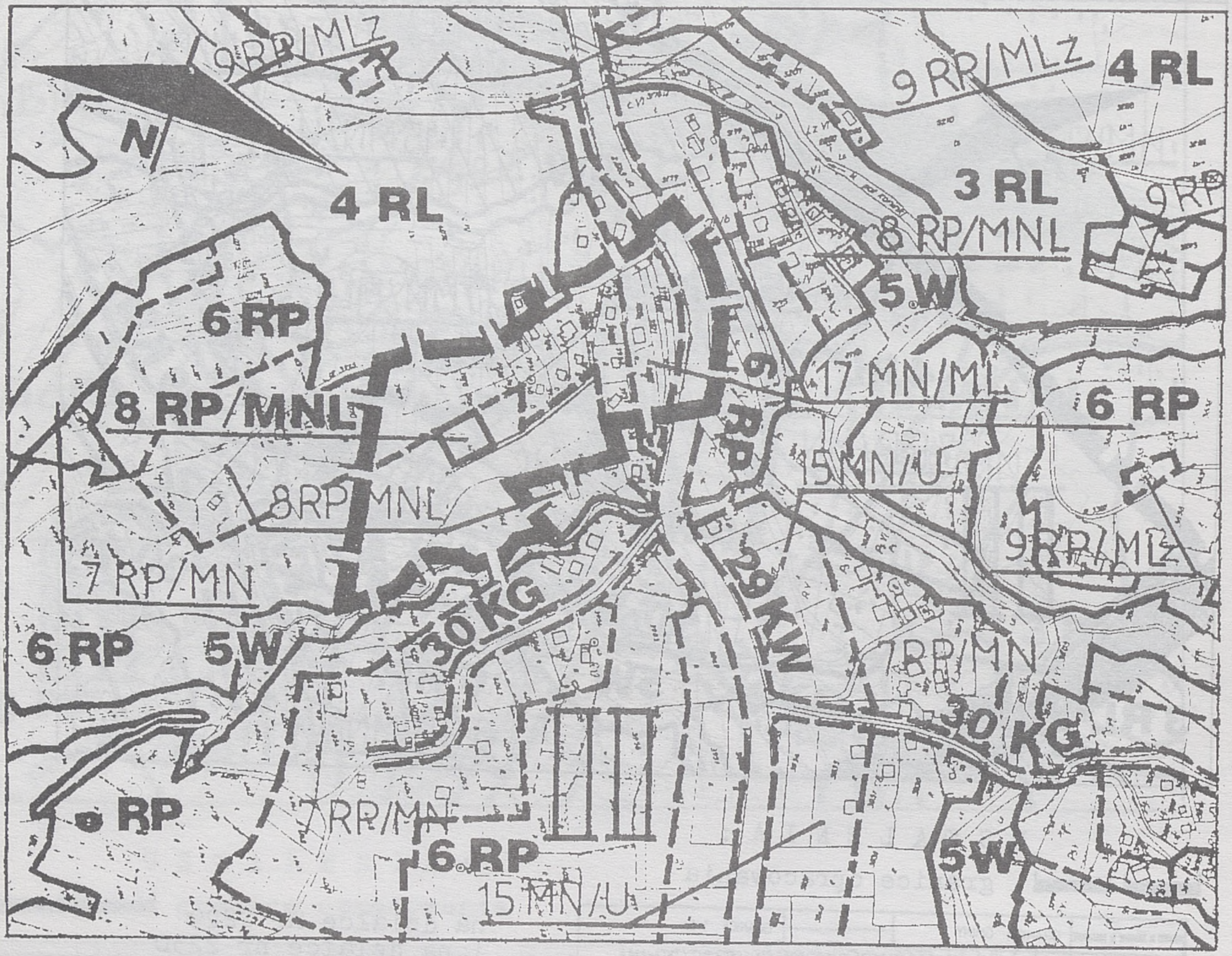
- tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i rzemiosła o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

$P_S V$ - 0,06 ha

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
NIP 734-100-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 9
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ
Wieś **PORĘBA WIELKA** - część
Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **4067/4** /



USTALENIA:

granice opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	obszar górski rolno-leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkcjom ochronnym
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
8RP/MNL	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACYJNEJ I ZWIĄZANYCH Z NIĄ USŁUG
17MN/ML	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI REKREACYJNEJ I OBSŁUGI REKREACJI
KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM

na działce nr 4067/4
o powierzchni 0,09 ha :

8 RP/MNL

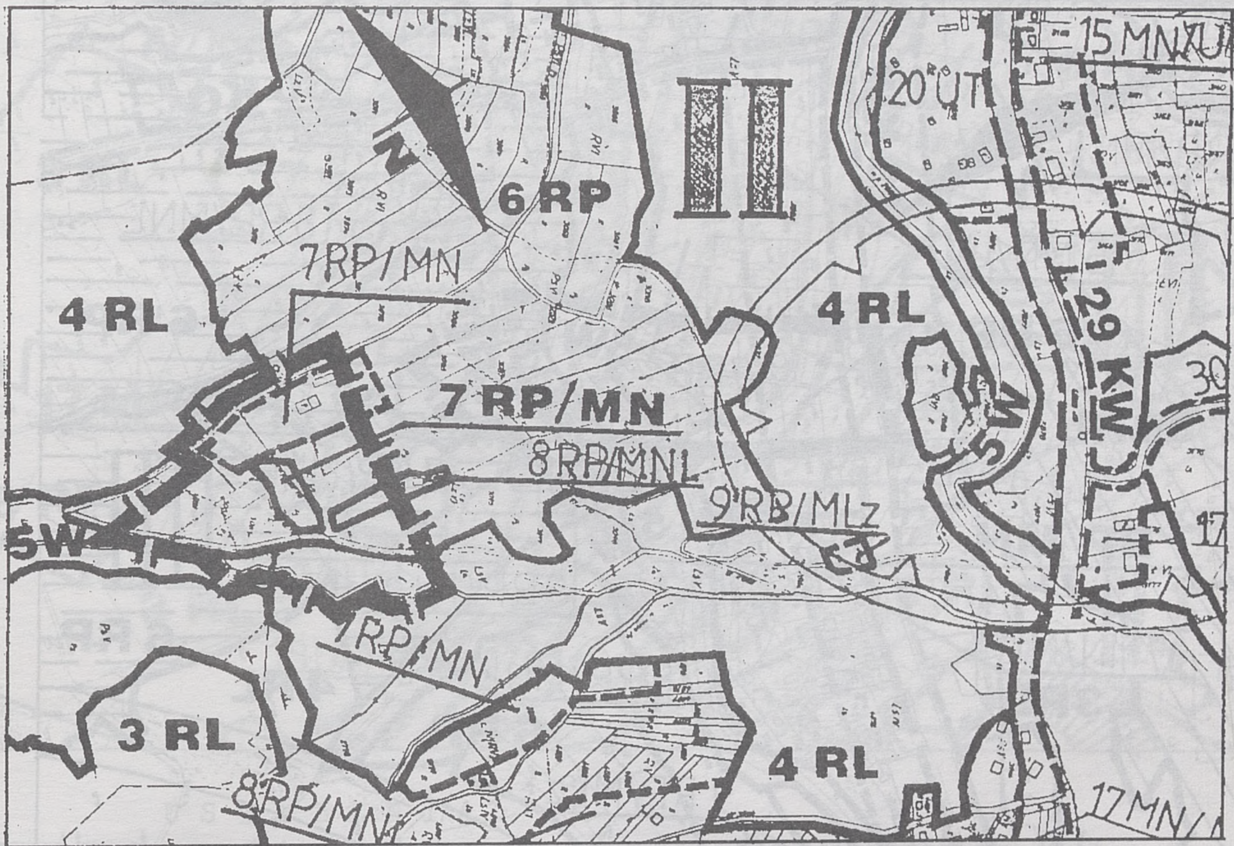
- tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, funkcji rekreacyjnej i związanych z nią drobnych usług

Ł V - 0,08 ha
R V - 0,01 ha

..NCJA USŁUGOWA »ATA«
..gr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
..P .. 4 . 1.. 0-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 10
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ
Wieś **PORĘBA WIELKA**
Skala **1:5000**
/ działka ewidencyjna nr **3084/5**



U S T A L E N I A :

granice opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
II	- obszar górski rolno-leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkcjom ochronnym
4RL	LASY NIEZGODNE Z SIEDLISKIEM DO PRZEBUDOWY SKŁADU GATUNKOWEGO
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
8RP/MNL	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACYJNEJ I ZWIĄZANYCH Z NIĄ USŁUG
KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM

na części działki nr 3084/5
o powierzchni części 0,15 ha:

7 RP/MN

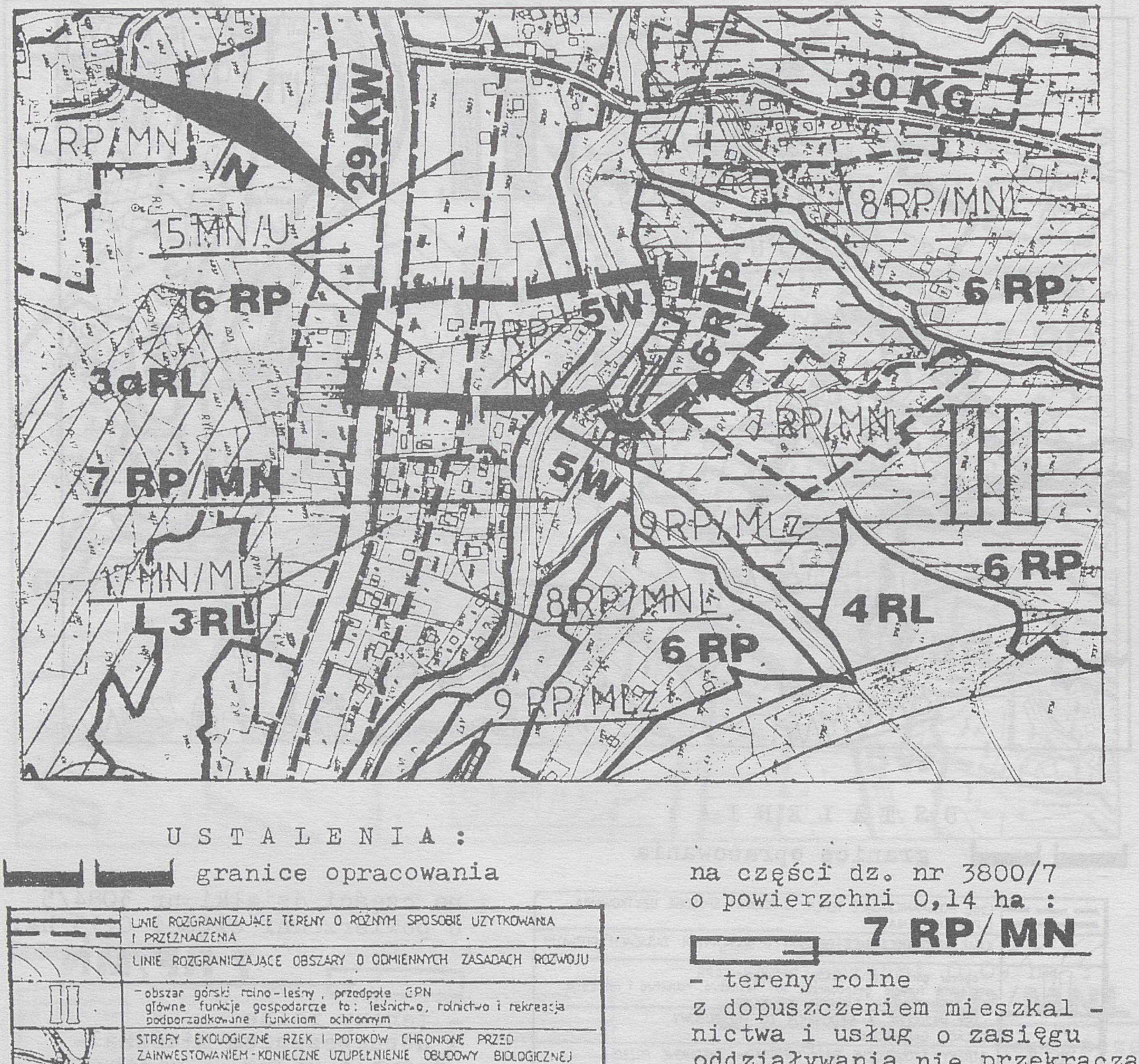
- tereny rolne
z dopuszczeniem mieszkalnictwa i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji

Ps V - 0,08 ha
Ł VI - 0,07 ha

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
NIP 734-100-40-66 Iden. 490257618

PLAN Nr 11
Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY P L A N ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDZWIEDZ
Wieś **PORĘBA WIELKA**
Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **3800/7** /



U S T A L E N I A :

granice opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
II	- obszar górski rolno-leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkciom ochronnym
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
7RP/MN	TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
15MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG I RZEMIOSŁA O UCIĄŻLIWOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ GRANIC LOKALIZACJI
KW	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM

na części dz. nr 3800/7
o powierzchni 0,14 ha :

7 RP/MN

- tereny rolne
z dopuszczeniem mieszkalnictwa i usług o zasięgu oddziaływania nie przekraczającym granic lokalizacji
Ps VI - 0,14 ha

OSUWISKA I TERENY PREDYSPONOWANE DO EROZJI /działania realizacyjne wymagają wcześniejszej opinii geologiczno-inżynierskiej/

AGENCJA USŁUGOWA »ATA«
mgr inż. arch. Andrzej Filek
33-300 NOWY SĄCZ
ul. Długosza 68, tel. 42-32-69, 42-35-57
NIP 734-100-40-66 iden. 490257618

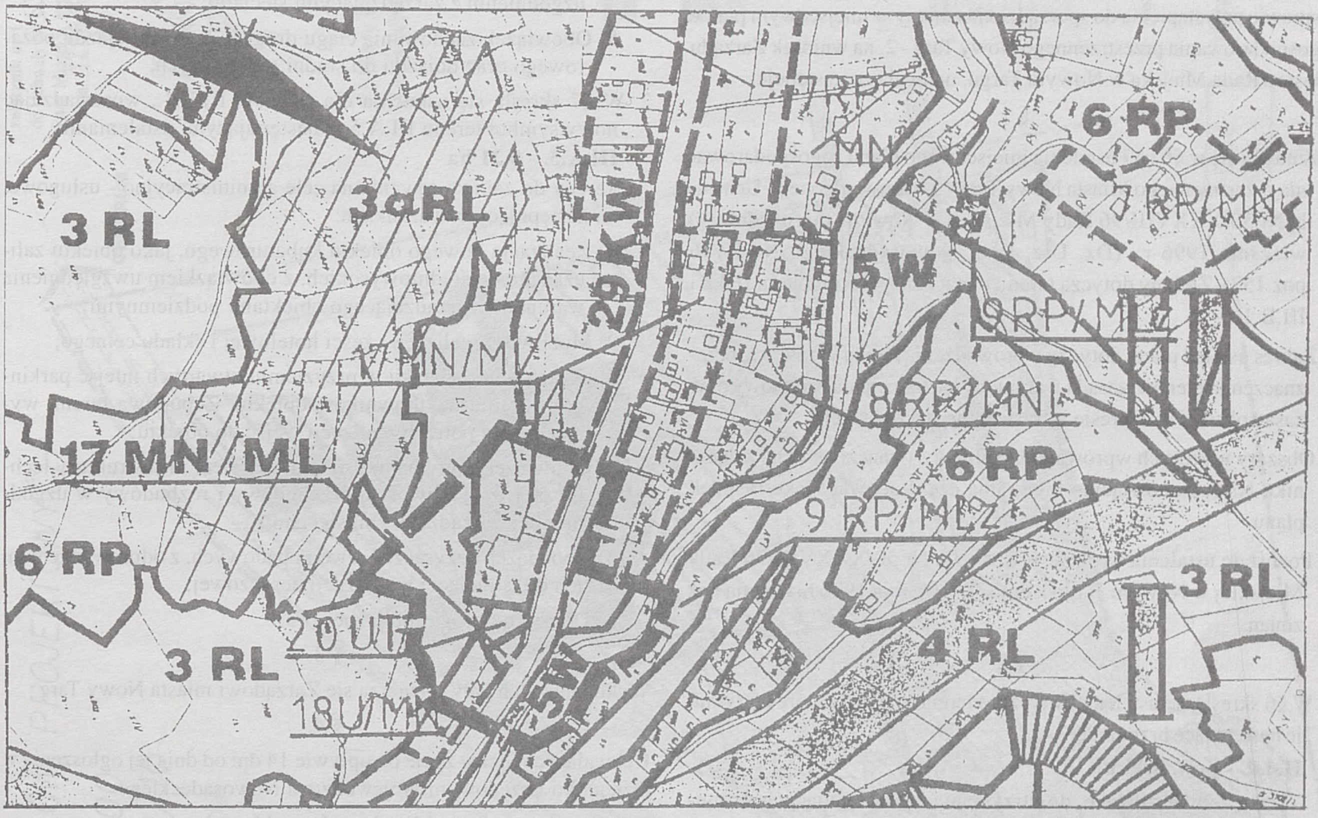
PLAN Nr 12

Załącznik do Uchwały Nr XXXIX/222/98
Rady Gminy w Niedźwiedziu
z dnia 17 czerwca 1998 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEDŹWIEDŹ

Wieś **PORĘBA WIELKA**

Skala **1:5000** / działka ewidencyjna nr **3983** /



U S T A L E N I A :

granice opracowania

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE OBSZARY O ODMIENNYCH ZASADACH ROZWOJU
	- obszar wybitnie górski - przyrodniczy, częściowo objęty ochroną GPN dominacja funkcji ekologicznych, ochronnych oraz naukowo-dydaktycznych nad gospodarczymi
	- obszar górski rolno - leśny, przedpole GPN główne funkcje gospodarcze to: leśnictwo, rolnictwo i rekreacja podporządkowane funkcjom ochronnym
3RL	TERENY LEŚNE O DUŻEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM
	STREFY EKOLOGICZNE RZEK I POTOKÓW CHRONIONE PRZED ZAINWESTOWANIEM - KONIECZNE UZUPEŁNIENIE OBUDOWY BIOLOGICZNEJ /w przypadkach inwestycji wymagane uzgodnienia z właściwymi służbami gospodarki wodnej/
6RP	TERENY ROLNE - WSKAZANE ROLNICTWO EKOLOGICZNE
17MN/ML	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJI REKREACYJNEJ I OBSŁUGI REKREACJI
18U/MN	TERENY USŁUGOWE Z DOPUSZCZENIEM MIESZKALNICTWA JAKO FUNKCJI UZUPEŁNIAJĄCEJ
20UT	TERENY USŁUG TURYSTYKI I WYPOCZYNKU
	DROGI WOJEWÓDZKIE O ZNACZENIU LOKALNYM
PP RL	TERENY WSKAZANE POD ZALESIENIA, ZADRZEWIENIA LUB SADY OWOCOWE

na działce nr 3983
o pow. 0,04 ha:

17 MN/ML

- tereny zabudowy mieszkaniowej, funkcji rekreacyjnej i zwiazanych z nią drobnych usług

Ł V - 0,04 ha

139

UCHWAŁA NR 60/LX/98 RADY MIEJSKIEJ W NOWYM TARGU
z dnia 17 czerwca 1998 r.
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ – 2

Działając na podstawie art 26. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 885 i Nr 141 poz. 943) i art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261 poz. Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622 r., z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz.734 i Nr 123 poz.775) i Uchwały Nr 79/LIII/97 Rady Miejskiej w Nowym Targu z dnia 29 grudnia 1997 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ - 2, na wniosek Zarządu Miasta - Rada Miejska w Nowym Targu, uchwala co następuje:

§ 1

1. Zmienia się w §6 i §7 ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ - 2, wprowadzonego Uchwałą Nr 50/XXXVIII/96 Rady Miejskiej w Nowym Targu z dnia 30 września 1996 r., (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 59/96 poz.157). Zmiany dotyczą terenu oznaczonego symbolami II.4.d i III.B.1.
2. Zakres ustaleń planu dotyczy wprowadzenia zmian w zakrasie przeznaczenia terenów, zasad i warunków kształtowania zabudowy oraz zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
3. Obszary w których wprowadzono zmiany, oznaczone są na załączniku Nr 1, stanowiącym integralną część uchwały jako rysunek planu.
4. Pozostałe ustalenia zawarte w Uchwale Nr 50/XXXVIII/96 Rady Miejskiej w Nowym Targu z dnia 30 września 1996 r., zostają bez zmian.

§ 2

1. W §6 skreśla się ustalenia dotyczące terenów II.4.d., które otrzymuje następujące brzmienie:

   II.4.d. - pow. 0,45 ha

   Tereny zainwestowane, do utrzymania na następujących warunkach:

   1) Możliwa przebudowa istniejącego obiektu dla poprawy jego funkcjonowania, polegająca na rozbudowie i nadbudowie. Wysokość obiektu w nawiązaniu do sąsiedniego budynku;
   2) Obowiązek utrzymania istniejącej zieleni wysokiej;
   3) Obowiązek realizacji miejsc parkingowych, w zależności od potrzeb, co najmniej jednak 10 miejsc;
   4) Obowiązek utrzymania istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego, z możliwością przebudowy i rozbudowy w uzgodnieniu z zarządzającymi sieciami;
   5) Obowiązek zachowania ciągu drogi II.3., jako dojazdu pożarowego oraz dojazdu do studni głębinowych.
2. W §7 skreśla się ustalenia dla terenów III.B.1., wprowadzając nowy symbol terenu III.A.5, z następującymi ustaleniami:

   III.A.5. - 0,21 ha

   Tereny do zainwestowania na cele administracyjno - usługowe, na następujących warunkach:

   1) Realizacja nowego obiektu kubaturowego, jako obiektu zaliczanego do średniowysokich, z obowiązkiem uwzględnienia warunków zarządzającego obiektami podziemnymi;
   2) Możliwość realizacji części hotelowej i składu celnego;
   3) Obowiązek realizacji w przyziemiu otwartych miejsc parkingowych dla użytkowników obiektu. Zabudowa terenu wyłącznie dla potrzeb realizacji wejść do obiektu;
   4) Obowiązek utrzymania istniejących sieci infrastruktury technicznej, z możliwością przebudowy i rozbudowy w uzgodnieniu z zarządzającymi sieciami;
   5) Obowiązek oczyszczania wód opadowych, z odprowadzeniem ich do istniejącej kanalizacji deszczowej;
   6) Dojazd od drogi publicznej II.3.

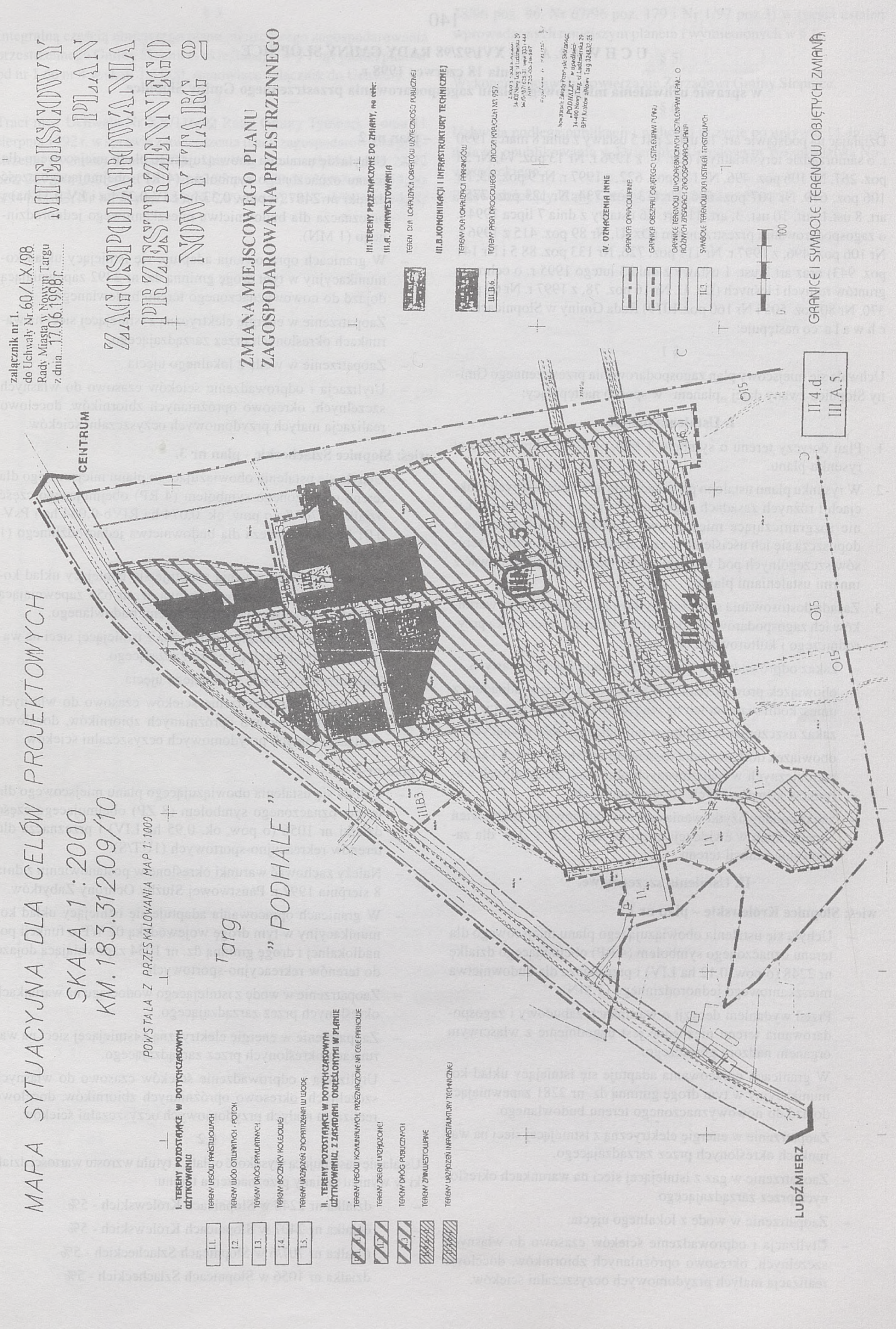
§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi miasta Nowy Targ.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: Jerzy Mroczka


MAPA SYTUACYJNA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:2000
KM.183.31209/10
Targ "PODHALE"
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
NOWY TARG
załącznik nr 1
do Uchwały Nr 60/LX/98
Rady Miasta w Nowym Targu
z dnia 17.06.1998 r.
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
I. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU
II. TERENY POZOSTAJĄCE W DOTYCHCZASOWYM UŻYTKOWANIU, Z ZASADAMI OKREŚLONYMI W PLANIE
III. TERENY PRZEZNACZONE DO ZMIANY
III.A. ZAINWESTOWANIA
III.B. KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
IV. OZNACZENIA INNE
CENTRUM
LUDŹMIERZ
II 4 d
III A 5
GRANICE SYMBOLE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ

140

U C H W A Ł A NR XVI/92/98 RADY GMINY SŁOPNICE
z dnia 18 czerwca 1998 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775), art. 8 ust.1, art. 10 ust. 3, art. 11, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z 1996 r. Nr 106 poz. 496, z 1997 r. Nr 111 poz. 726, Nr 133 poz. 88 5 i Nr 141 poz. 943) oraz art.7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz. 78, z 1997 r. Nr 60 poz. 370, Nr 80 poz. 505 i Nr 160 poz.1079) Rada Gminy w Słopnicach u c h w a l a co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice zwany dalej „planem" w sposób następujący:

I. Ustalenia ogólne.

1. Plan dotyczy terenu o symbolu 1 MN, 1 UT/S określonego w rysunku planu.
2. W rysunku planu ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania. Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.
3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów oraz warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   - zakaz odprowadzania ścieków do gruntu i wód otwartych,
   - obowiązek prowadzenia zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwianiem ich na wiejskim wysypisku śmieci,
   - zakaz uszczuplania obudowy biologicznej wód płynących,
   - obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych w realizowanych obiektach do lokalnych warunków klimatycznych i krajobrazowych,
   - zakaz zmiany użytkowania terenów zadrzewień i zakrzewień oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Ls" i „Lz" dla zachowania funkcji terenu.

II. Ustalenia szczegółowe.

wieś: Słopnice Królewskie – plan nr 1

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (4 RP) obejmującego działkę nr 2248 (o pow. 0,12 ha ŁIV) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (1 MN).
- Przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu niezbędne jest uzgodnienie z właściwym organem nadzoru górniczego.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny w tym drogę gminną dz. nr 2281 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

– plan nr 2

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (4 RP) obejmującego część działki nr 2407 (o pow. 0,33 ha ŁIV-0,22 ha i ŁV-0,11 ha) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego (1 MN).
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny w tym drogę gminną dz. nr 2392 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

wieś: Słopnice Szlacheckie - plan nr 3.

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (4 RP) obejmującego część działki nr 707/6 (o pow. ok. 0,074 ha RIVb-0,064 ha i PsV-0,01 ha) i przeznacza dla budownictwa jednorodzinnego (1 MN).
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny w tym drogę gminną dz. nr 656 zapewniającą dojazd do nowowyznaczonego terenu budowlanego.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Zaopatrzenie w wodę z lokalnego ujęcia.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

– plan nr 4

- Uchyla się ustalenia obowiązującego planu miejscowego dla terenu oznaczonego symbolem (8 ZP) obejmującego część działki nr 1056 (o pow. ok. 0,95 ha ŁIV) i przeznacza dla terenów rekreacyjno-sportowych (1UT/S).
- Należy zachować warunki określone w postanowieniu z dnia 8 sierpnia 1997 r. Państwowej Służby Ochrony Zabytków.
- W granicach opracowania adaptuje się istniejący układ komunikacyjny w tym drogę wojewódzką 02 WP o funkcji ponadlokalnej i drogę gminną dz. nr 1054 zapewniającą dojazd do terenów rekreacyjno-sportowych.
- Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.
- Utylizacja i odprowadzenie ścieków czasowo do własnych szczelnych, okresowo opróżnianych zbiorników, docelowo realizacja małych przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości działki w wyniku zmiany przeznaczenia terenu:

- działka nr 2248 w Słopnicach Królewskich - 5%
- działka nr 2407 w Słopnicach Królewskich - 5%
- działka nr 707/6 w Słopnicach Szlacheckich - 5%
- działka nr 1056 w Słopnicach Szlacheckich - 5%

§ 3

Integralną częścią niniejszego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Gminy Słopnice, określonego w § 1 są rysunki planów od nr 1 do nr 4 w skali 1:5 000, stanowiące załącznik do Uchwały.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XX/116/92 Rady Gminy Tymbark z dnia 11 sierpnia 1992 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tymbark (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 22/92 poz. 227, Nr 15/93 poz. 151, Nr 17/93 poz. 179, Nr 25/93 poz. 254, Nr 6/94 poz. 63, Nr 14/94 poz. 165, Nr 24/94 poz. 278, Nr 4/96 poz. 14, Nr 38/96 poz. 96, Nr 67/96 poz. 179 i Nr 1/97 poz.3) w części ustaleń wprowadzonych niniejszym planem i wymienionych w § 1.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Słopnice.

§ 6

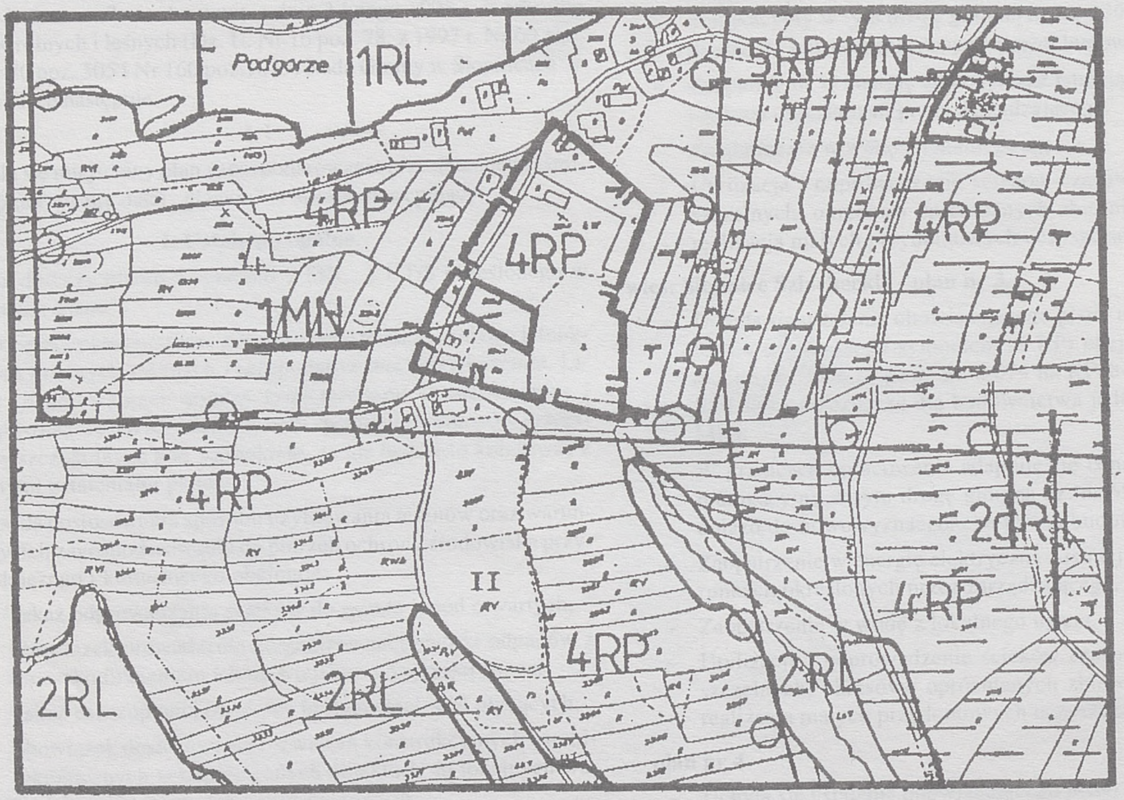
Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Adam Sołtys

RADA GMINY
SŁOPNICE

Plan nr 1 (załącznik do
Uchwały Nr XVI/92/98
Rady Gminy Słopnice
z dnia 18 czerwca 1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁOPNICE skala 1:5 000
wieś: SŁOPNICE KRÓLEWSKIE dz.nr 2248



Ustalenia: Granica opracowania

5 RP/MN	tereny rolne - dopuszczenie realizacji inwestycji
4 RP	tereny rolne - wskazane rolnictwo ekologiczne
2 RL	lasy sosnowe do przebudowy
2a RL	tereny wskazane pod zalesienia,zadrzewienia lub sady owocowe
1 RL	lasy stanowiące ważne strefy ekologiczne - chronione przed zainwestowaniem
	obszar górniczy
	strefa szczególnej ochrony zasobów wodnych
	rejony występowania niestabilności
II	obszar kotlin o dominacji funkcji rolniczej,osadniczej i gospodarczej

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

RADA GMINY SŁOPNICE

Plan nr 2 (załącznik do Uchwały Nr XVI/92/98 Rady Gminy Słopnice z dnia 18 czerwca 1998r)

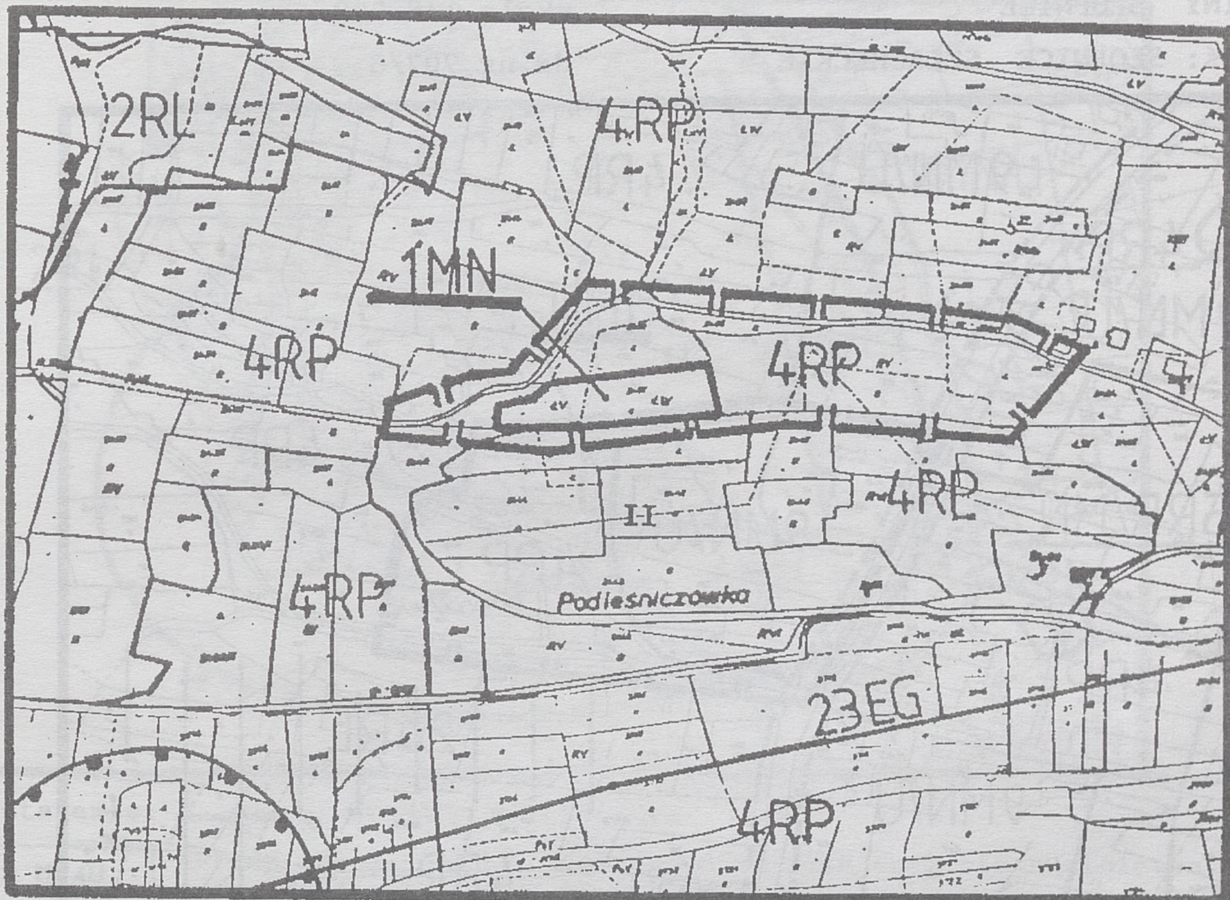
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY SŁOPNICE

skala 1:5 000

wieś: SŁOPNICE KRÓLEWSKIE

dz.nr 2407



Ustalenia: Granica opracowania

4 RP	tereny rolne - wskazane rolnictwo ekologiczne
2 RL	lasy sosnowe do przebudowy
23 EG	gazociąg wysokiego ciśnienia dostarczający gaz ze złoża
	strefa ochronna od otworu produkcyjno-gazowego (22 EG)
II	obszar kotlin o dominacji funkcji rolniczej,osadniczej i gospodarczej

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

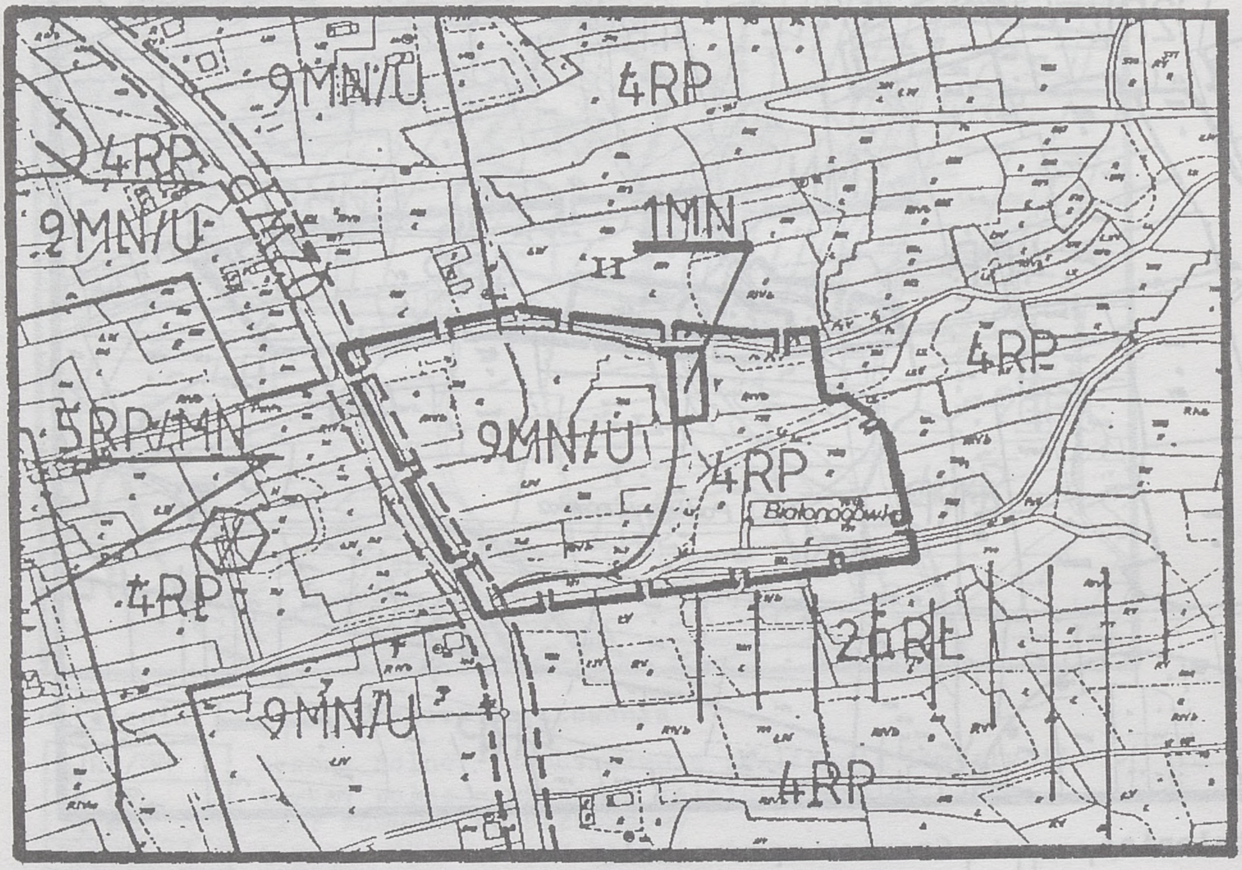
RADA GMINY
SŁOPNICE

Plan nr 3 (załącznik do
Uchwały Nr XVI/92/98
Rady Gminy Słopnice
z dnia 18 czerwca 1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY SŁOPNICE skala 1:5 000

wieś: SŁOPNICE SZLACHECKIE dz.nr 707/6



Ustalenia: Granica opracowania

9 MN/U	tereny osiedleńcze - realizacja różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła
5 RP/MN	tereny rolne-dopuszczenie realizacji inwestycji
4 RP	tereny rolne - wskazane rolnictwo ekologiczne
2a RL	tereny wskazane pod zalesienia,zadrzewienia lub sady owocowe
⊗	otwory zlikwidowane
II	obszar kotlin o dominacji funkcji rolniczej,osadniczej i gospodarczej
02 WP	drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej (25/20)

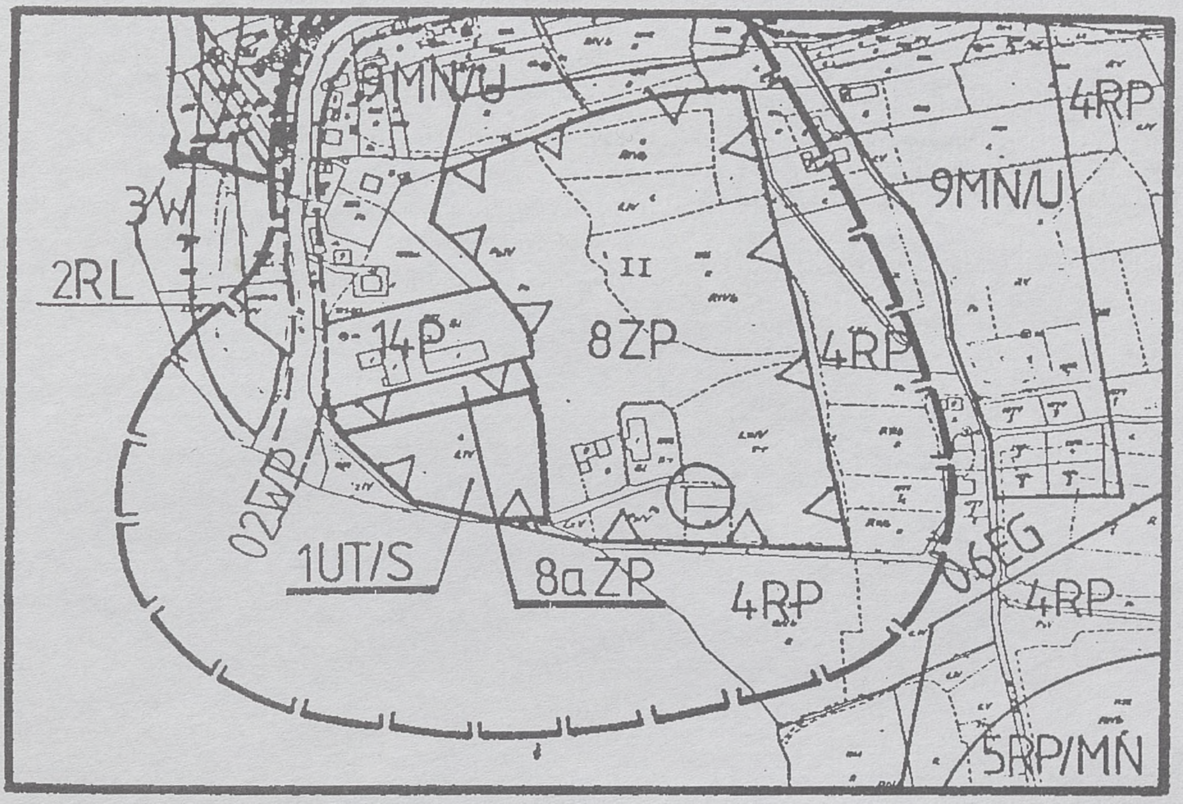
OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

1 MN	budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

RADA GMINY
SŁOPNICE

Plan nr 4 (załącznik do
Uchwały Nr XVI/92/98
Rady Gminy Słopnice
z dnia 18 czerwca 1998r.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY SŁOPNICE skala 1: 5 000
wieś: SŁOPNICE SZLACHECKIE dz.nr 1056



Ustalenia: ⌐‾‾‾¬⌐‾‾‾¬ Granica opracowania

9 MN/U	tereny osiedleńcze - realizacja różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła
5 RP/MN	tereny rolne - dopuszczenie realizacji inwestycji
4 RP	tereny rolne - wskazane rolnictwo ekologiczne
3 W	strefy ekologiczne rzek i potoków
2 RL	lasy sosnowe do przebudowy
8 ZP	tereny zieleni urządzonej
14 P	tereny przemysłu i obsługi techniczno-gospodarczej gminy i wsi
06 EG	gazociąg wysokoprężny istniejący
02 WP	drogi wojewódzkie o funkcji ponadlokalnej (25/20)
⌐‾‾¬⌐‾‾¬	strefa ochrony konserwatorskiej -wskazane działania w uzgodnieniu z WKZ
◁ O o ▽	założenia obiekty i pierzeje - objęte ścisłą ochroną konserwatorską
II	obszar kotlin o dominacji funkcji rolniczej, osadniczej i gospodarczej

OBSZAR OBJĘTY PLANEM:

8a ZP	teren zieleni urządzonej
1 UT/S	tereny rekreacyjno-sportowe

141

UCHWAŁA NR XL/203/98 RADY GMINY W KORZENNEJ

z dnia 18 czerwca 1998 roku

w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Podstawowej w Koniuszowej oraz Szkoły Podstawowej w Mogilnie

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 z 1996 r. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775) oraz art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 roku Nr 67, poz. 329, Nr 106 poz. 496) w uzgodnieniu z Kuratorem Oświaty w Nowym Sączu (pismo z dnia 15 czerwca 1998 roku, znak: KO.III.071-14/98) Rada Gminy Korzenna uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się obwód Szkoły Podstawowej w Koniuszowej obejmujący:

a) wieś KONIUSZOWĄ z wyłączeniem numerów : 4, 7, 8, 9, 10, 28, 45, 46, 52, 60, 62, 73, 74, 78, 81, 87, 89, 95, 97, 105, 111, 114, 124, 126, 128, 130, 138, 146, 155, 156, 157, 160, 174, 175, 180, 181,

b) do obwodu tej szkoły włącza się numery należące do wsi: - Łęka 28

§ 2

Ustala się obwód Szkoły Podstawowej w Mogilnie obejmujący:

a) wieś MOGILNO z wyłączeniem numerów : 81, 119, 136, 160, 167, numery te włącza się do obwodu Szkoły Podstawowej w Posadowej Mogilskiej.

b) do obwodu tej szkoły włącza się numery należące do wsi: - Koniuszowa 4, 7, 8, 9,10, 28, 45, 46, 52, 60, 62, 73, 74, 78, 81, 87, 89, 95, 97,105, 111, 114, 124, 126, 128, 130, 138, 146, 155, 156, 157, 160, 174, 175, 180, 181.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Korzenna.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego i wchodzi w życie z dniem tego ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: Julian Paciorek

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor Naczelny: Katarzyna Romańczyk
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 27 lipca 1998 r. w Drukarni NOWODRUK, Nowy Sącz, ul. Długosza 73, tel./fax (0-18) 442-05-91
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 443-74-23 Nakład 230 Cena: 5,60 zł